東京 2020 オリンピック・パラリンピック競技大会 フォローアップ計画書

(有明体操競技場)

平成 29 年 8 月

東京都

一目 次一

1.	東京 2020 大会の正式名称 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・
2.	東京 2020 大会の目的 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・1
3.	東京 2020 大会の概要 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・2
4.	有明体操競技場の計画の目的及び内容 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・
	4.1 目的
	4.2 内容
	4.3 有明体操競技場の計画の策定に至った経過25
5.	フォローアップ計画 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・27
	5.1 大気等
	5.2 生物の生育・生息基盤 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・
	5.3 生物·生態系 ······35
	5.4 緑
	5.5 騒音・振動39
	5.6 景観
	5.7 自然との触れ合い活動の場
	5.8 歩行者空間の快適性 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・
	5.9 水利用
	5.10 廃棄物
	5.11 エコマテリアル ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・54
	5. 12 温室効果ガス
	5.13 エネルギー ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・
	5.14 土地利用 ······57
	5. 15 安全 · · · · · · · · · 58
	5. 16 消防・防災
	5. 17 交通渋滞 · · · · · · · · · · · · · · · · · · 62
	5. 18 交通安全 · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
	5.19 その他の項目に係るミティゲーションの実施状況
	5. 20 フォローアップ報告書の提出時期 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・
6.	フォローアップの実施者 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・71
7.	その他71
	7.1 東京 2020 大会に係る実施段階環境アセスメント及びフォローアップの全対象事業につ
	いての実施段階環境アセスメント及びフォローアップの実施予定又は経過 ・・・・・・・・・71
	7.2 調査等を実施した者の氏名及び住所並びに調査等の全部又は一部を委託した場合に
	あっては、その委託を受けた者の氏名及び住所 ····································
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·

1. 東京 2020 大会の正式名称

第 32 回オリンピック競技大会 (2020/東京) 東京 2020 パラリンピック競技大会

2. 東京 2020 大会の目的

2.1 大会ビジョン

東京2020大会の開催を担う公益財団法人東京オリンピック・パラリンピック競技大会組織委員会(以下「大会組織委員会」という。)は、2015年2月に国際オリンピック委員会、国際パラリンピック委員会に提出した「東京2020大会開催基本計画」において以下の大会ビジョンを掲げている。

スポーツには、世界と未来を変える力がある。 1964年の東京大会は日本を大きく変えた。2020年の東京大会は、 「すべての人が自己ベストを目指し(全員が自己ベスト)」、 「一人ひとりが互いを認め合い(多様性と調和)」、 「そして、未来につなげよう(未来への継承)」を3つの基本コンセプトとし、 史上最もイノベーティブで、世界にポジティブな改革をもたらす大会とする。

2.2 都民ファーストでつくる「新しい東京」~2020年に向けた実行プラン~

東京都は、平成28年12月に策定した「2020年に向けた実行プラン」において、「都民ファーストの視点で3つのシティを実現し、新しい東京をつくる」ことを示している。また、東京2020オリンピック・パラリンピック競技大会(以下、「東京2020大会」という。)の成功に向けた取組を分野横断的な政策の展開に位置付け、「東京2020大会の成功は、東京が持続可能な成長をしていくための梃子であり、そして、ソフト・ハード面での確かなレガシーを次世代に継承していかなければならない」としている。

東京2020大会実施段階環境アセスメント(以下、「本アセスメント」という。)の実施にあたっては、適宜「2020年に向けた実行プラン」を参照し進めていく。

都民FIRST(ファースト)の視点で、3つのシティを実現し、 新しい東京をつくる

東京 2020 大会の成功とその先の東京の未来への道筋を明瞭化

【計画期間】2017(平成29)年度~2020(平成32)年度

新しい東京

- ① 誰もが安心して暮らし、希望と活力を持てる東京
- ② 成長を生み続けるサステイナブルな東京
- ③ 日本の成長エンジンとして世界の中で輝く東京

セーフ シティ

ダイバーシティ

スマート シティ

図 2. 2-1 「2020 年に向けた実行プラン」における 3 つのシティ

3. 東京 2020 大会の概要

3.1 大会の概要

大会組織委員会は、東京2020大会において、オリンピック競技大会は7月24日の開会式に続いて、7月25日から8月9日までの16日間で開催し、閉会式は8月9日に予定している。また、パラリンピック競技大会は8月25日から9月6日までの開催を予定している。

実施競技数は、オリンピック33競技、パラリンピック22競技である。

3.2 東京2020大会の環境配慮

大会組織委員会は、「東京2020大会開催基本計画(2015年2月策定)」の中で、東京2020大会は、単に2020年に東京で行われるスポーツの大会としてだけでなく、2020年以降も含め、日本や世界全体に対し、スポーツ以外も含めた様々な分野でポジティブなレガシーを残す大会として成功させなければならないとし、「東京2020アクション&レガシープラン2016(2016年7月策定)」において、街づくり・持続可能性に関する以下のレガシーとアクションを示した。

公のと、国の人がに対するとのと、こうプラコン			
レガシー	アクション		
「ユニバーサル社会の実現・ユニバーサルデ	競技施設、鉄道駅等のユニバーサルデザイン		
ザインに配慮した街づくり」	の推進、アクセシブルな空間の創出等、ユニ		
	バーサルデザインに配慮した街の実現		
「魅力的で創造性を育む都市空間」	都市空間の賑わいの創出、公園・自然環境等		
	の周辺施設との連携		
「都市の賢いマネジメント」	ICTの活用、エリアマネジメント活動の活		
	性化等		
「安全・安心な都市の実現」	安全・安心のための危機管理体制の構築		

表 3.2-1 街づくりに関するレガシーとアクション

表 3.2-2 持続可能性に関するレガシーとアクション

2,	
レガシー	アクション
「持続可能な低炭素・脱炭素都市の実現」	気候変動対策の推進、再生可能エネルギーな
	ど持続可能な低炭素・脱炭素エネルギーの確
	保
「持続可能な資源利用の実現」	資源管理・3Rの推進
「水・緑・生物多様性に配慮した快適な都市	生物多様性に配慮した都市環境づくりや大
環境の実現」	会に向けた暑さ対策の推進
「人権・労働慣行等に配慮した社会の実現」	調達等における人権・労働慣行等に配慮した
	取組の推進
「持続可能な社会に向けた参加・協働」	環境、持続可能性に対する意識の向上、参加
	に向けた情報発信・エンゲージメントの推進

また、大会組織委員会は、東京2020大会を持続可能性に配慮した大会とするため、大会関係者の拠り所となる「持続可能性に配慮した運営計画 第一版 (2017年1月)」を策定した。本運営計画において、東京2020大会が取り組む持続可能性に関する主要テーマを、「気候変動(カーボンマネジメント)」「資源管理」「大気・水・緑・生物多様性等」「人権・労働・公正な事業慣行等への配慮」「参加・協働、情報発信(エンゲージメント)」の5つとしている。

4.1 目 的

有明体操競技場は、東京2020大会において、オリンピックの体操、パラリンピックのボッチャ会場として、(公財)東京オリンピック・パラリンピック競技大会組織委員会が仮設の競技施設を計画している。また、大会後は、本体建物を東京都が引き取り、展示場として10年程度活用する予定である。

本事業は、東京2020大会及び後利用の展示場を見据え、有明体操競技場の整備を行うものである。

4.2 内容

4.2.1 位 置

計画地の位置は、図4.2-1及び写真4.2-1に示すとおり江東区有明一丁目7番にあり、大会時利用敷地面積は、約97,500m²、後利用時の本体建物建築敷地面積は、約36,500m²である。

また、計画地の東側には、オリンピックのバレーボール、パラリンピックの車椅子バスケットボール (決勝) のための有明アリーナ、計画地の西側には、自転車競技 (BMX) のための有明 BMXコースが整備される計画である。

4.2.2 地域の概況

計画地は、東京都が策定した7番目の副都心である臨海副都心の有明北地区に位置づけられている。臨海副都心は、「水に親しめる緑豊かなまち」「多様で豊かな都市生活のまち」「環境にやさしく魅力あるまち」「安全で災害に強いまち」を基本目標としており、「臨海副都心有明北地区まちづくりガイドラインー改訂ー」(平成26年7月 東京都港湾局)では、有明北地区は臨海副都心のなかで主として居住機能を担う地区として期待されている。また、住宅とともに商業、業務、サービス、公共公益、文化、レクリエーション等の多様な機能の導入を誘導し、これらの機能がバランスよく複合した新たな市街地を形成していくとしている。

平成29年1月1日現在の江東区の人口は約51万人であり、世帯数は約26万世帯である。 1

昼間人口は約55万人であり、就労者など昼間に流入する人口(昼間人口)が夜間人口を上回っており、江東区有明一丁目においては昼間人口が夜間人口に比べてやや高い地域となっている。 2

また、産業別事業所数及び従業者数でみると、江東区では卸売業、小売業の事業所が約5千事業所、従業者数が約7万人と最も多く、江東区有明一丁目においては運輸業、郵便業の事業所が17事業所、運輸業、郵便業の従業者数が約1千人となっている。³

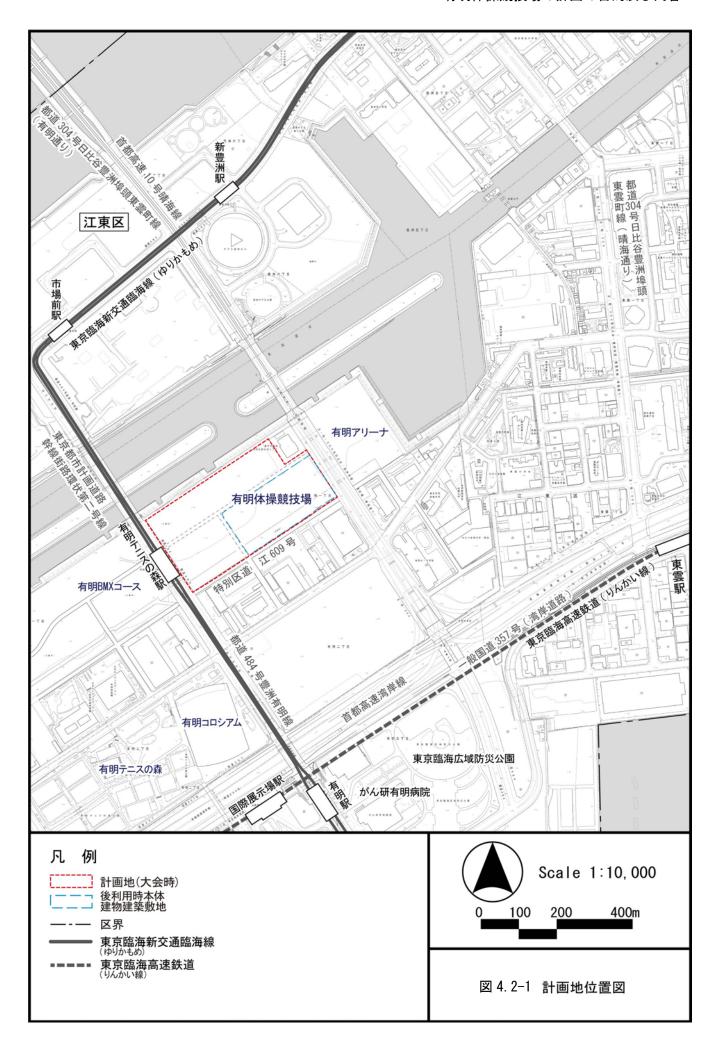
¹出典:「江東区の世帯と人口 (住民基本台帳による)」(平成29年1月5日参照 江東区ホームページ)

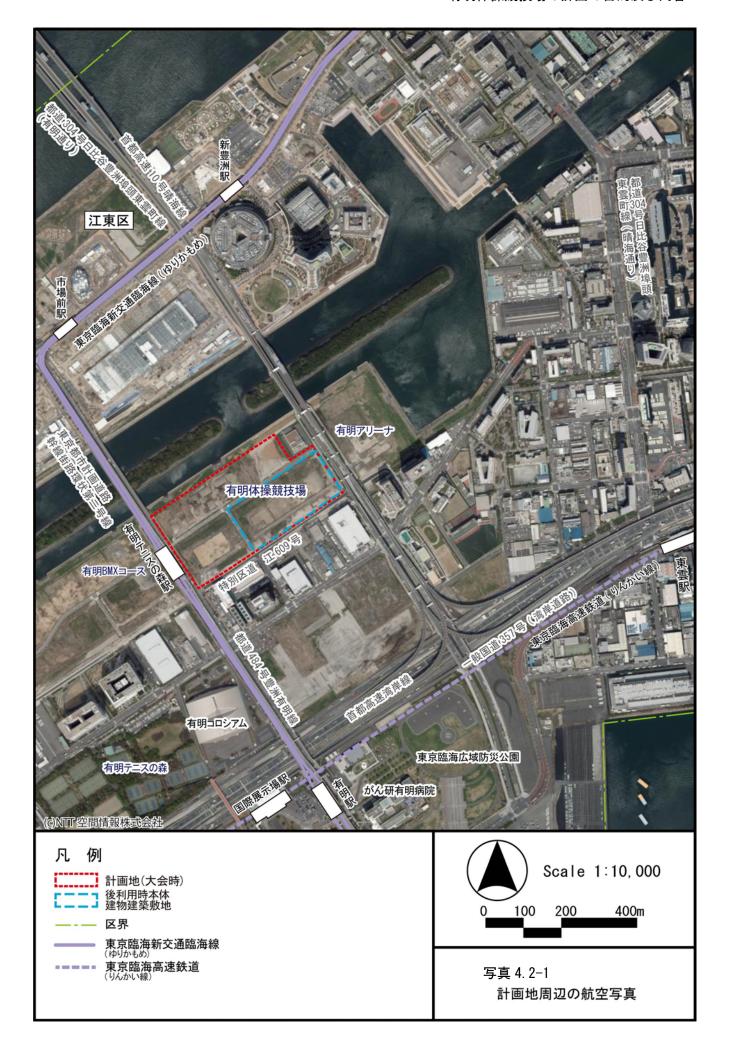
https://www.city.koto.lg.jp/profile/koto/5353/15817/file/20170101.pdf

²出典:「平成22年 東京都の昼間人口」(平成29年1月5日参照 東京都ホームページ)

http://www.toukei.metro.tokyo.jp/tyukanj/2010/tj-10index.htm

³出典:「平成26年経済センサス-基礎調査」(平成29年1月5日参照 総務省ホームページ)





4.2.3 事業の基本構想

(1) 基本設計の基本方針

基本設計の基本方針は、以下のとおりである。

- ① 湾岸地区の豊かな景観を活かした配置計画(世紀の祭典を彩る晴れやかなアプローチ)
 - ■オリンピック時
 - ・運河に連続する豊かなアプローチ空間
 - ・掘削土を利用したバリアフリーアプローチ
 - ■後利用時
 - ・周辺環境の向上に寄与するオープンスペースの確保と有効活用
- ② 大屋根下に広がる開放的なコンコース空間(観客を迎え入れる日本らしい空間を形成)
 - ・建物内部機能に呼応した無駄の少ない杯形状
 - ・日本の文化を発信
- ③ アスリートファースト (選手が安全・快適に競技に集中できる環境)
 - ・充実した競技及びウォームアップエリア
 - ・選手関係者を第一優先した計画
- ④ コスト及び工期への配慮
 - ・コンコースの外部化によるコスト縮減
 - 転用時の改修範囲の最小限化
 - 工事仮設の最小化

4.2.4 事業の基本計画

(1) 配置計画

有明体操競技場の配置計画図及びイメージ図は、図 4.2-2 及び図 4.2-3 に示すとおりである。 東京 2020 大会時には、体操競技場となる本体建物、選手がウォームアップを行うウォームア ップ棟を配置する。また、本体建物の北側には、本体建物掘削土を利用した緩やかなスロープと なるアプローチスロープを配置する。なお、その他仮設棟としてプレハブやテントを複数配置す る予定であるが、現時点では、諸元や配置は未定である。

東京 2020 大会後は、ウォームアップ棟、プレハブ及びテントを解体するとともに、本体建物 を展示場へと転用改修する。

主な建築物となる本体建物及びウォームアップ棟の計画概要は、表 4.2-1 に、断面図は、図 4.2-4 に示すとおりである。

	項	目		本体建物	ウォームアップ棟					
Z -11 -	给		往	約 17,300㎡ (大会時)	% 5 4 2002					
建	架	Щ	面 積 約 17,300m² (後利用時)	約17,300m² (後利用時)	約 4, 200m ²					
ZīC.	d:		往	約 36,700m² (大会時)	% 4 2002					
延	延床面積	M 1	山 惧	山 惧		Щ	田 傾	山 惧	約 28,500m² (後利用時)	約 4, 200m ²
最	高	高	さ	約 31.0m	約 18.0m					
階			数	地上3階	地上1階					
構			造	鉄骨造、一部木造	鉄骨造					
備			考	大会後は、展示場として 10 年程度 活用を予定	大会後は、解体した後、広場として 整備する予定					

表4.2-1 本体建物及びウォームアップ棟の計画概要(予定)

(2) 発生集中交通量及び自動車動線計画

東京 2020 大会時の発生集中交通量及び自動車動線計画については、現時点では未定である。 後利用時における施設の発生集中交通量は、イベント時において、約1,000 台(台 T.E./日) 程度となる計画である。

(3) 駐車場計画

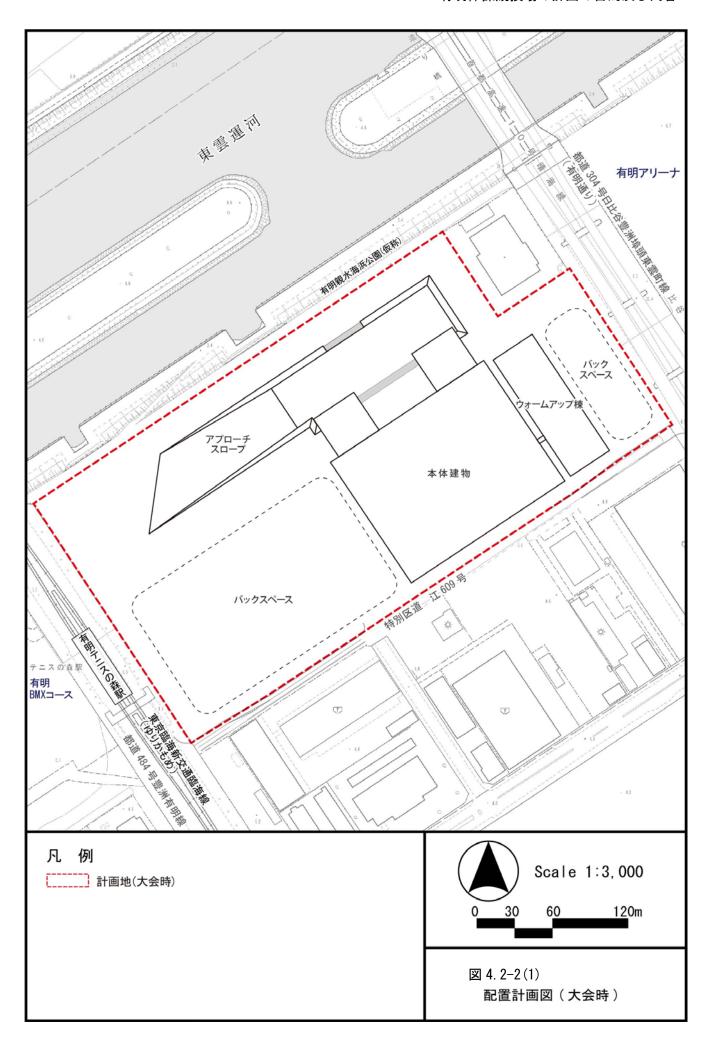
東京 2020 大会時には、計画地内の西側に駐車場を配置する計画である。

大会後の後利用時には、本体建物建築敷地内の本体建物の東側に附置義務に基づく駐車場 (95 台 (うち、荷捌き駐車施設 5 台)) を配置する計画であり、本体建物建築敷地北側の特別区道 江 625 号から敷地に出入場する計画である。また、本体建物建築敷地の西側にも敷地外駐車場 (320 台) を確保する計画である。

(4) 歩行者動線計画

東京 2020 大会時の観客の出入動線は、現時点では未定である。

大会後の後利用時の歩行者の出入動線は、図 4.2-5 に示すとおりであり、最寄りの東京臨海新交通臨海線(ゆりかもめ)の有明テニスの森駅からは、特別区道 江 609 号を経て、計画地西側からアクセスする計画である。東京臨海高速鉄道(りんかい線)国際展示場駅からは、都道 484 号豊洲有明線及び特別区道 江 609 号を経てアクセスする計画である。なお、大会時はアプローチスロープを経て本体建物の北側からのアクセスを予定しており、後利用時には本体建物の北西側にエントランスを設け、本体建物へアクセスする計画である。



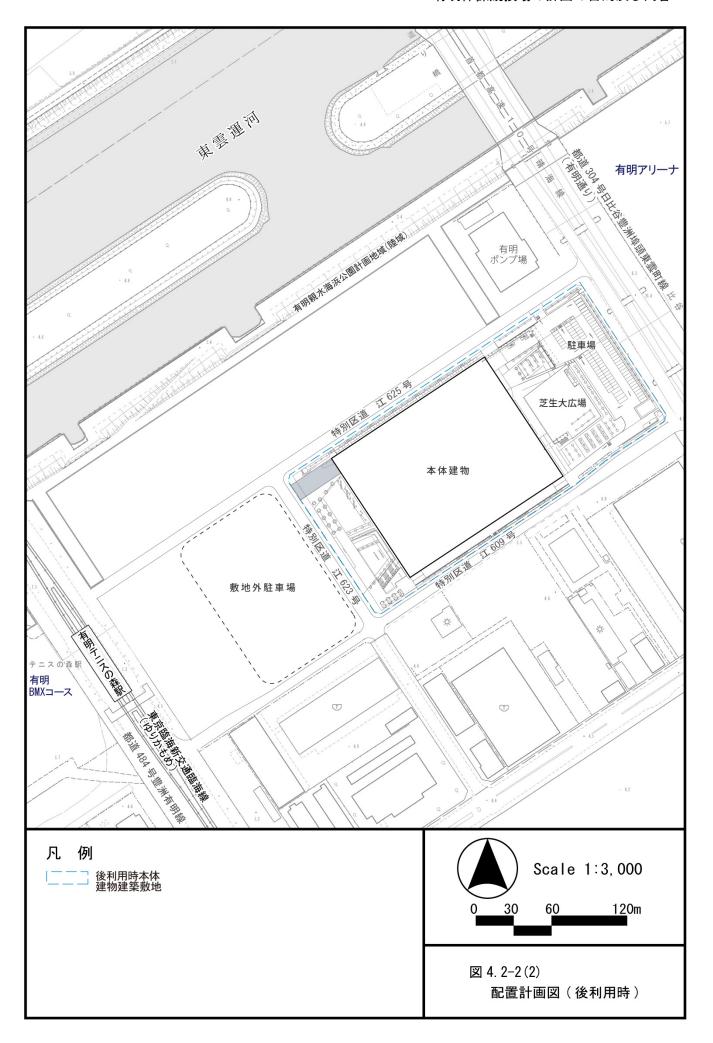
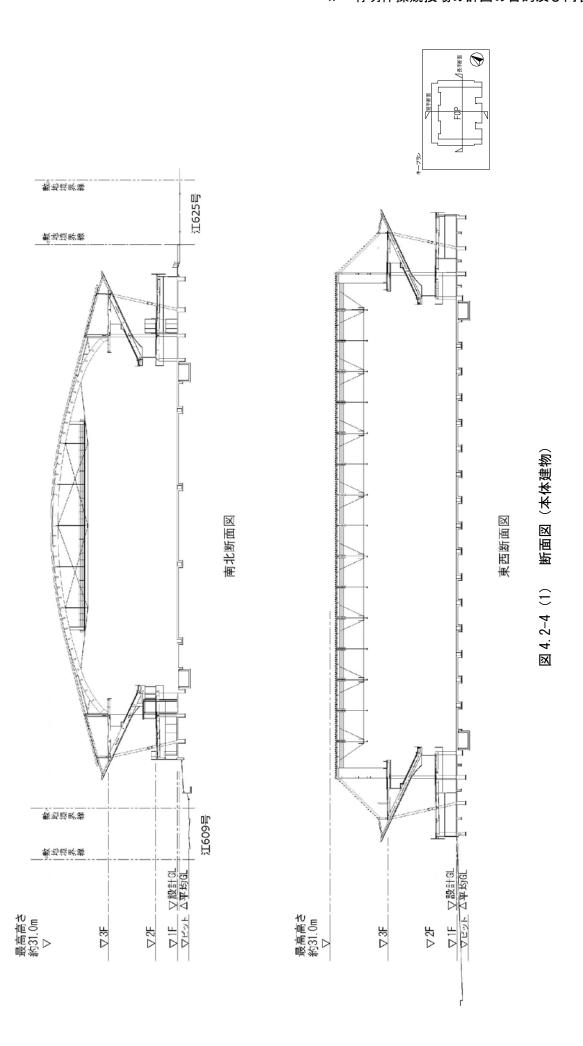


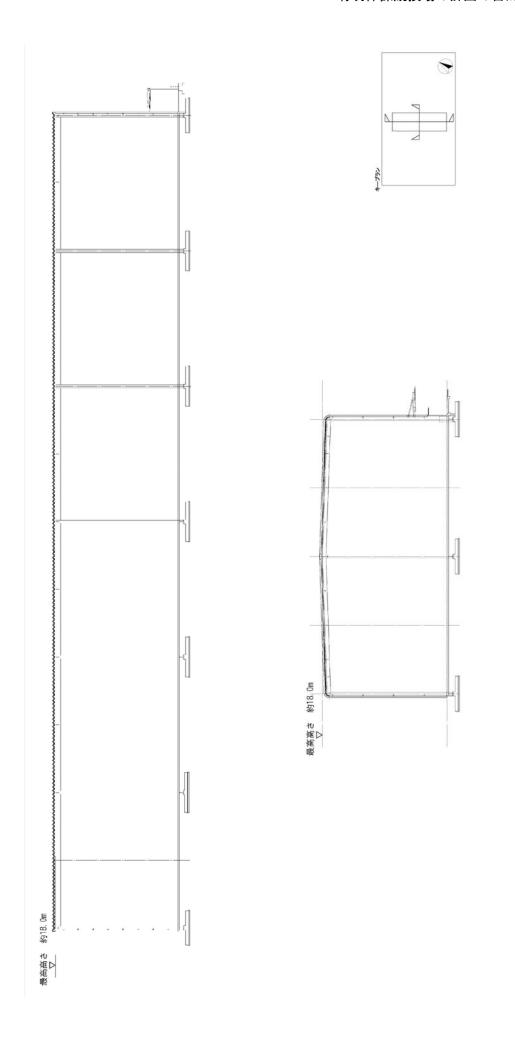


図 4.2-3 イメージ図 (大会時)

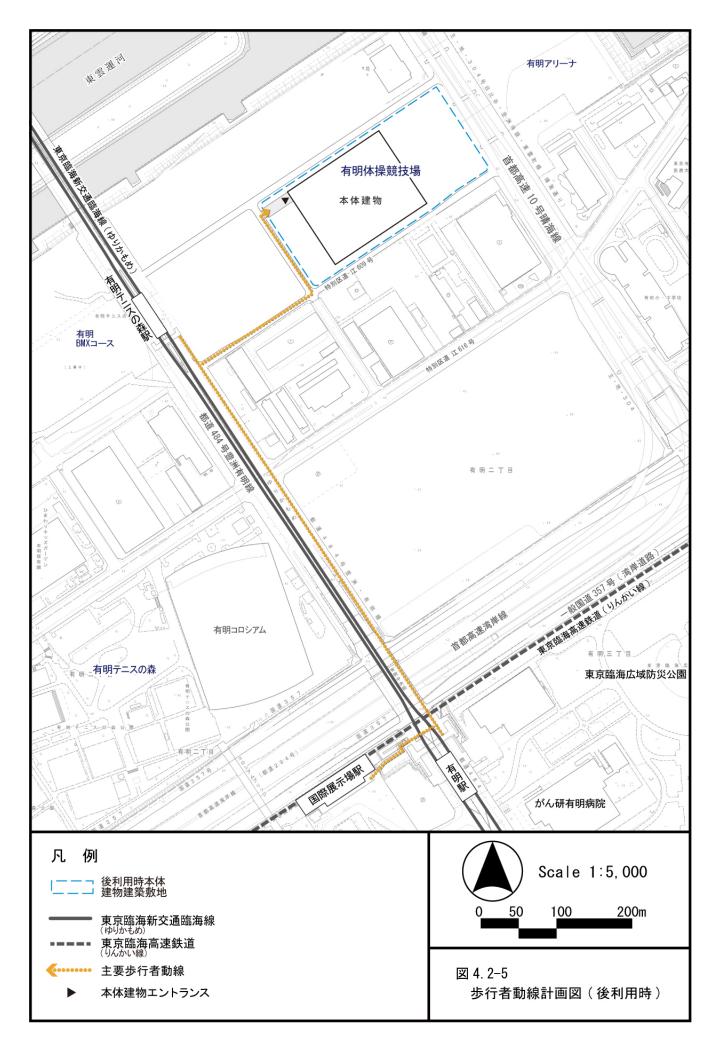


断面図(ウォームアップ棟)

図 4.2-4 (2)



- 12 -



(5) 設備計画

上水給水設備は、計画地南側より引き込み受水槽に接続する計画である。排水は、雨水と汚水を分流し、それぞれ公共下水道へ放流する。

電力は、本線・予備電源の2回線にて引き込む計画である。また、保安・防災電源用に非常用発電機を設置する計画である。東京2020大会時は、外構に仮設受変電設備及び仮設発電機を設置する計画である。

(6) 廃棄物処理計画

建設工事に伴い発生する建設発生土及び建設廃棄物は、廃棄物の処理及び清掃に関する法律 (昭和45年法律第137号)、資源の有効な利用の促進に関する法律(平成3年法律第48号)、建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律(平成12年法律第104号)等に基づき、再生利用可能な掘削土砂及び廃棄物については積極的にリサイクルに努め、リサイクルが困難なものについては適切な処理を行うこととする。

工事の完了後に発生する一般廃棄物については、東京都廃棄物条例(平成4年東京都条例第140号)、江東区清掃リサイクル条例(平成11年江東区条例第34号)等を踏まえて、関係者への啓発活動によりその排出量の抑制に努めるとともに、分別回収を行い、資源の有効利用と廃棄物の減量化を図ることとする。

なお、本体建物の掘削土は、計画地北側へ土盛りし、アプローチスロープを造成する。また、 大会後の本体建物の展示場への転用改修に当たっては、木材を利用した観客席を内装材としてリ ユースを行うなど、大会後の資源の有効利用と廃棄物の減量化を図る計画である。

(7) 緑化計画

緑化計画は、表 4.2-2 及び図 4.2-6 に示すとおりであり、大会後の後利用時の敷地面積に対して、江東区みどりの条例(平成 11 年江東区条例第 36 号)における緑化基準(地上部基準緑化面積約 3,650㎡、建築物上基準緑化面積約 3,600㎡、接道部基準緑化延長約 570m)を満たす緑地を確保する計画であり、今後、植栽樹種や配置を検討する。

また、計画地南側のにぎわいロードには、常緑高木のヤブニッケイ等の列植を行い、木陰を創出する。計画地東側には、イベントにも利用される近隣住民の大きな広場となる芝生大広場を整備するほか、計画地西側には、宅地内広場とそれと連続したオープンスペースを整備し、エゴノキ等を植栽することで、緑のネットワークを形成する計画である。また、植栽樹種は、「植栽時における在来種選定ガイドライン」(平成 26 年 5 月 東京都環境局)等を参考に選定する計画である。

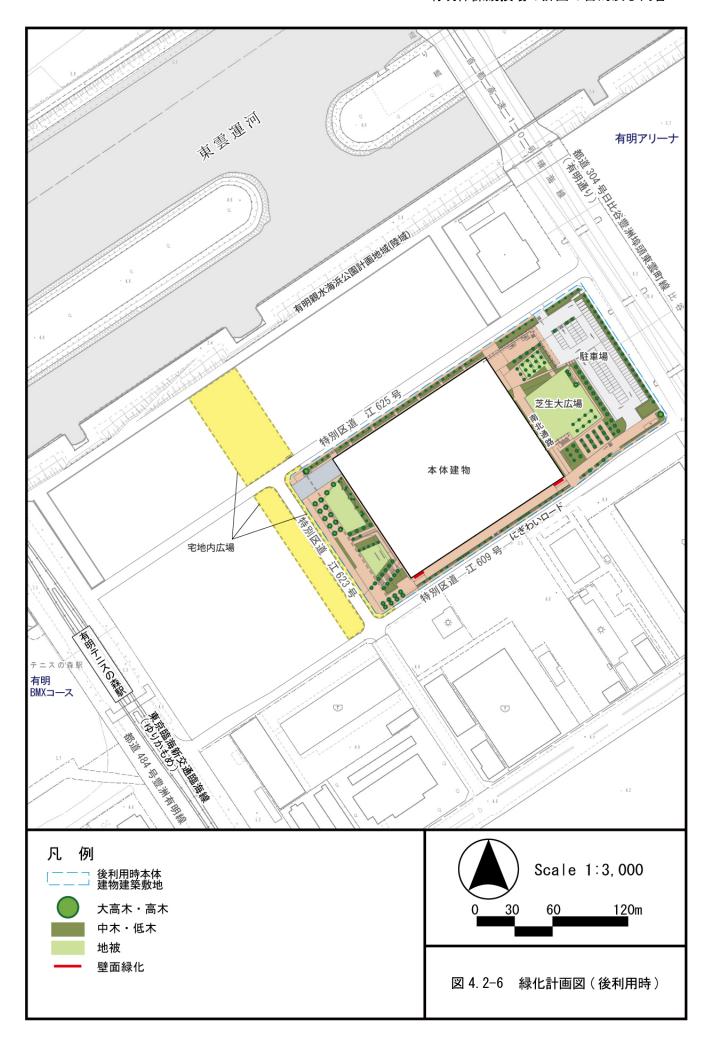
なお、緑化面積等は、今後の関係機関との協議により変更がありうる。

表4.2-2 計画緑化面積及び必要緑化面積

基準等	計画緑化面積	必要緑化面積
江東区みどりの条例	約7,500m²	約7,250m ²

注1) 計画緑化面積は、地上部緑化及び壁面緑化の合計値を示す。

²⁾緑化計画については、関係機関との協議により変更がありうる。



4.2.5 施工計画

以下の施工計画(工事工程、施工方法の概要、工事用車両、建設機械)については、今後、 関係機関との調整により変更がありうる。

(1) 工事工程

本事業に係る本体工事は、平成 29 年度から平成 31 年度の 23.5 か月であり、これに土木工事 (造成工事、地盤改良工事)及び建築工事の準備工事を含めると 25.5 か月を見込んでいる。なお、東京 2020 大会後に実施するウォームアップ棟等の仮設施設の解体工事、本体建物の展示場への転用改修工事の実施時期については、現時点では平成 32 年度を予定している。

工事工程は、表 4.2-3 に示すとおりである。

工種/工事月 12 18 24 30 準備工事 杭工事 山留・土工事 基礎躯体工事 地上躯体工事 仕上工事 外構工事 土 造成工事 地盤改良工事 工 事 舗装工事

表 4.2-3 全体工事工程

(2) 施工方法の概要(予定)

1) 建築工事

ア. 準備工事

外周部に鋼製仮囲い(高さ約3m)を設置し、仮設事務所の設置等を行う。

イ. 杭工事

基礎工事として、主に杭を打設するほか、一部では直接基礎を構築する。

ウ. 山留・土工事

山留の後、地下躯体の下端レベルまで掘削を行う。

工. 基礎躯体工事

掘削工事完了後、計画建築物の基礎躯体を構築する。

才. 地上躯体工事

基礎躯体工事完了後、地上階の鉄骨建方、床設置、屋根架構等を行う。

カ. 仕上工事

躯体工事の完了した階から順次外壁仕上、内装建具等の仕上工事を実施する。また、電気設備や機械設備の搬入・設置を行う。

キ. 外構工事

建物周辺の舗装等の外構工事は、主に躯体工事完了後に実施する。

2) 土木工事

ア. 造成工事

計画地内の地盤面の造成を行う。

イ. 地盤改良工事

大型重機が通行する部分の地盤補強を行う。

ウ. 舗装工事

外構部の舗装を行う。

(3) 工事用車両

工事用車両の主な走行ルートは、図 4.2-7 に示すとおりである。

工事用車両の走行に伴う沿道環境への影響を極力小さくするため、工事用車両は、主に首都高速湾岸線及び一般国道 357 号 (湾岸道路) を利用する計画とし、都道 304 号日比谷豊洲埠頭東雲町線 (有明通り)、都道 484 号豊洲有明線を通り、計画地へ出入場する計画である。

工事用車両台数のピークは、有明体操競技場工事着工後 21~22 か月目であり、工事用車両台数は、ピーク日において大型車 80 台/日、小型車 70 台/日、合計 150 台/日を予定している。計画地に隣接する有明アリーナ及び有明テニスの森(有明コロシアム改修工事を含む)整備に伴う工事用車両との合計台数のピークは、有明体操競技場工事着工後 12 か月目であり、工事用車両台数は、ピーク日において大型車 434 台/日、小型車 153 台/日、合計 587 台/日を予定している。

工事用車両の走行に当たっては、安全走行の徹底、市街地での待機や違法駐車等をすることが ないよう、運転者への指導を徹底する。

(4) 建設機械

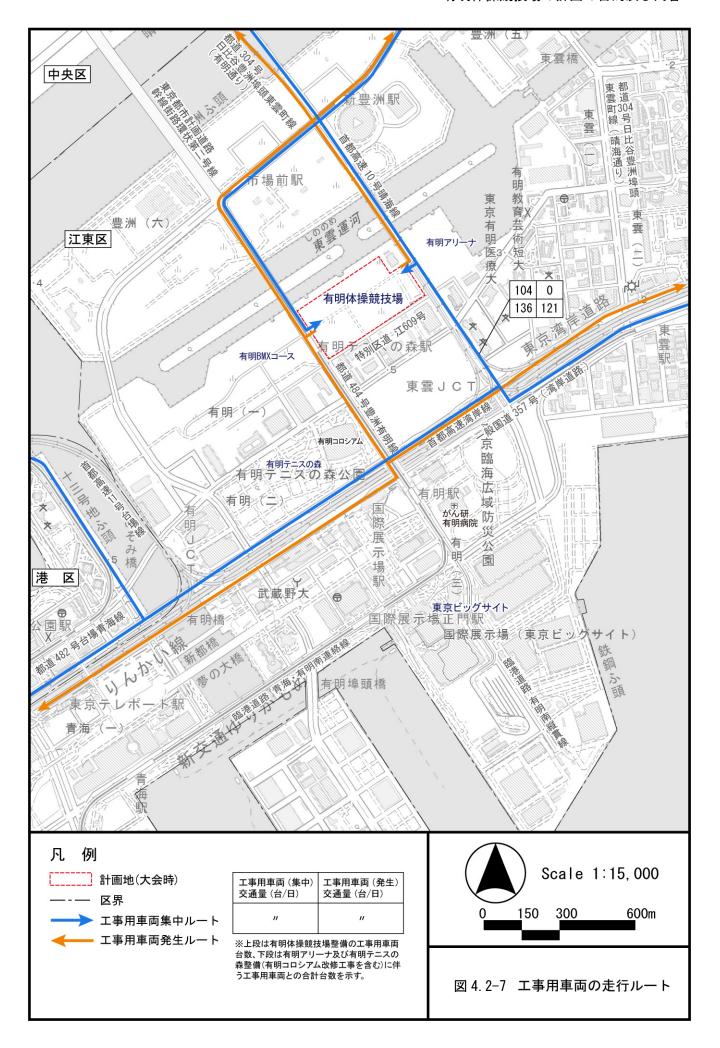
各工種において使用する主な建設機械は、表 4.2-4 に示すとおりである。

工事に使用する建設機械は、周辺環境への影響に配慮して、排出ガス対策型建設機械及び低騒音型の建設機械を積極的に採用するとともに、不要なアイドリングの防止に努める等、排出ガスの削減及び騒音の低減に努める。

衣4.2.4 工な建設協械(アル)			
工 種		主な建設機械	
	準備工事	バックホウ	
	杭工事	三点式杭打機、移動式クレーン、油圧シャベル、発電機、 ラフタークレーン	
	山留・土工事	バックホウ	
建築工事	基礎躯体工事	ラフタークレーン	
	地上躯体工事	クローラクレーン、ラフタークレーン	
	仕上工事	ラフタークレーン	
	外構工事	バックホウ	
土木工事	造成工事	バックホウ、ブルドーザ	
	地盤改良工事	バックホウ、ロードローラ	
	舗装工事	油圧圧砕機、バックホウ、ブルドーザ、タイヤローラ、振動ローラー	

表4.2-4 主な建設機械(予定)

注)建設機械の種類は今後変更の可能性がある。



4.2.6 供用の計画

本事業で整備する有明体操競技場は、平成31年度までに竣工し、テストイベント及び東京2020 大会を行う計画である。また、大会後は、本体建物を東京都が引き取り、展示場として10年程 度活用する予定である。

4.2.7 環境保全に関する計画等への配慮の内容

本事業にかかわる主な環境保全に関する上位計画としては、「東京都環境基本計画」、「江東区環境基本計画」等がある。環境保全に関する計画等への配慮事項は、表 $4.2-5(1)\sim(5)$ に示すとおりである。

表4.2-5(1) 環境保全に関する計画等への配慮の内容

計画等の名称	計画等の概要	本事業で配慮した事項
東京都環境基本計	・「世界一の環境先進都市・東京」の実現	・山留・土工事に伴い発生する建設発生土
	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	・山留・土工事に伴い発生するとは現場内で利用する。 ・建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律で利用する。 ・建設体でで成12年法律第104号)に基づく特定を変すのでのでのでのでのでは現場内でのでのでのでのでででで、でのでででで、でのででで、でのででで、でのででで、でのででで、でのででで、でのででで、でのででで、でのででで、ででで、ででで、ででで、ででで、ででで、ででで、ででで、ででで、ででで、ででで、でで、でで、ででで、で、
		会による「持続可能性に配慮した木材の調達基準」に基づくこととする。 ・多摩産材の利用を考慮する。 ・工事用車両の走行ルートは、沿道環境への配慮のため、極力、沿道に住居等が存在しない湾岸道路等を利用する。 ・排出ガス対策型建設機械(第2次基準値)を使用する。 ・工事区域周辺には仮囲い(3.0m)を設置する。 ・後利用時の本体建物敷地には、江東区み
		計画としている。 ・計画地南側のにぎわいロードには、常緑高木のヤブニッケイ等を列植する計画としている。

表4.2-5(2) 環境保全に関する計画等への配慮の内容

計画等の名称	計画等の概要	本事業で配慮した事項
東京都自動車排出 窒素酸化物及び自 動車排出粒子状物 質総量削減計画 (平成25年7月)	・低公害・低燃費車の普及促進、エコドラ イブの普及促進、交通量対策、交通流対 策、局地汚染対策の推進等	・工事用車両の走行ルートは複数のルートに分散させる計画としている。 ・工事用車両の走行ルートは、有明北地区の他の会場等の建設も踏まえ、交通渋滞による影響を軽減するため、極力、沿道に住居等が存在しない湾岸道路等を利用する計画とする。
緑の東京計画 (平成12年12月)	・あらゆる工夫による緑の創出と保全	・後利用時の本体建物敷地には、江東区みどりの条例における緑化基準を満たす緑地を確保する計画としている。 ・計画地東側には、芝生大広場を整備する計画としている。 ・計画地南側のにぎわいロードには、常緑高木のヤブニッケイ等を列植する計画としている。
「緑の東京10年プロジェクト」基本方針 (平成19年6月)	・街路樹の倍増などによる緑のネットワークの充実	・後利用時の本体建物敷地には、江東区みどりの条例における緑化基準を満たす緑地を確保する計画としている。 ・計画地東側には、芝生大広場を整備する計画としている。 ・計画地南側のにぎわいロードには、常緑高木のヤブニッケイ等を列植する計画としている。
みどりの新戦略ガ イドライン (平成18年1月)	・公共施設におけるみどりの創出	・後利用時の本体建物敷地には、江東区みどりの条例における緑化基準を満たす緑地を確保する計画としている。 ・計画地東側には、芝生大広場を整備する計画としている。 ・計画地南側のにぎわいロードには、常緑高木のヤブニッケイ等を列植する計画としている。
東京都景観計画 (2011年4月改定版) (平成23年4月)	・活力と魅力ある「水の都」づくり ・河川や運河沿いの開発による水辺空間の 再生	・建物の向きは、水辺空間に正面を向けた配置とし、水辺への景観、計画地における良好な印象の形成を意識した配置とする。 ・計画地南側のにぎわいロードには、高木の列植を行い、木陰を創出する。計画地東側には、芝生大広場を整備するほか、計画地西側には、宅地内広場とそれと連続したオープンスペースを整備し、エトワークを形成する計画である。 ・計画地南側のにぎわいロードに対する良好な印象の形成として南面外壁にツタ類などの登はん性緑化を施す計画である。・低層部の外装には通気口、排煙窓、軒樋、縦樋等の雑物が多く露出するため、目にスクリーンを用いる計画である。

表4.2-5(3) 環境保全に関する計画等への配慮の内容

計画等の名称	計画等の概要	本事業で配慮した事項
東京都資源循環・廃 棄物処理計画 (平成28年3月)	・資源ロスの削減 ・エコマテリアルの利用と持続可能な調達の 普及の促進 ・廃棄物の循環的利用の更なる促進(高度 化・効率化) ・廃棄物の適正処理と排出者のマナー向上 ・健全で信頼される静脈ビジネスの発展 ・災害廃棄物対策	・江東区の分別方法に従い、古紙、びん、 缶、ペットボトル、発泡トレイ、発泡ス チロール、容器包装プラスチックは、資 源として分別回収を行う計画とする。 ・東京都「持続可能な資源利用」に向けた 取組方針も踏まえ、事業系廃棄物の分別 回収等、廃棄物の循環利用を進める。
東京都建設リサイクル推進計画 (平成28年4月)	 ・コンクリート塊等を活用する ・建設発生木材を活用する ・建設発生土を活用する ・廃棄物を建設資材に活用する ・建設グリーン調達を推進する ・建築物等を長期使用する ・戦略を支える基盤を構築する ・島の建設リサイクルを推進する 	・山留・土工事に伴い発生する建設発生土は、全量を他会場の工事もしくは現場内で利用する。 ・建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律(平成12年法律第104号)に基づく特定建設資材廃棄物については現場内で分別解体を行い、可能な限り現場内利用に努め、現場で利用できないものは現場外で再資源化を行う。 ・建設廃棄物は、「東京都建設リサイクルガイドライン」等に基づき、発生量の削減、現場内での分別、再利用等により、工事現場外への搬出の抑制に努める。 ・再利用できないものは、運搬・処分の許可を得た業者に委託して処理・処分を行い、その状況はマニフェストにより確認する。

表4.2-5(4)	環境保全に関す	る計画等へ	の配慮の内容
1X7. L U (7)	塚切 木工 一 対リ	の凹層サー	いいに思いいて

計画等の名称	計画等の概要	本事業で配慮した事項
江東区環境基本計画(平成27年3月)	本計画では、施策の体系として、以下の6つの柱を示している。 ・地球温暖化・エネルギー対策の推進〜KOTO低炭素プラン〜 ・循環型社会の形成 ・自然との共生 ・環境に配慮した快適なまちづくりの推進 ・安全・安心な生活環境の確保 ・環境教育及びパートナーシップの推進	・山田 全量を出っている。 ・山田 全量を出っている。 ・建設・東京 田田 のの ・建設・東京 田田 のの ・のの ・のの ・のの ・のの ・のの ・のの ・のの
江東区景観計画 (平成25年4月 平成26年11月 一部改定)	本計画は、次の5つの基本理念を掲げ、良好な景観形成に取り組むとしている。 ・豊かな水辺とみどりにより自然が感じられるまちをつくること ・伝統のある下町文化を継承するまちをつくること ・地域イメージを持つ個性的なまちをつくること ・都市環境を意識したまちをつくること ・人にやさしくやすらぎのあるまちをつくる	・建物の向きは、水辺空間に正面を向けた配置とし、水辺への景観、計画地における良好な印象の形成を意識した配置とする。 ・計画地南側のにぎわいロードには、高木の列植を行い、木陰を創出する。計画地東側には、芝生大広場を整備するほか、計画地西側には、宅地内広場とそれと連続したオープンスペースを整備し、エゴノキ等を植栽することで、緑のネットワークを形成する計画である。 ・計画地南側のにぎわいロードに対する良好なの登はん性緑化を施す計画である。 ・低層部の外装には通気口、排煙窓、軒樋、縦樋等の雑物が多く露出するため、目隠しスクリーンを用いる計画である。

表4.2-5(5) 環境保全に関する計画等への配慮の内容

計画等の名称	計画等の概要	本事業で配慮した事項	
計画等の名称 江東区みどりと自然 の基本計画 (平成19年7月)	計画等の概要 本計画の基本方針として、以下を設定している。 ・河川や運河等の水辺からまちへと広がるみどりの帯をつくる ・海辺のうるおいとまちのにぎわいが融合する 江東区らしい臨海部の魅力を発信・みんなに利用される公園へ、くつろぎと交流の空間としての質を高める・身近にふれあう美しいみどりを、区民と行政がいっしょになって世話をし、はぐくむ・自然からの恩恵を実感することを通じて、みんなで自然を大切にはぐくむ意識を養う	本事業で配慮した事項 ・後利用時の本体建物敷地には、江東区みどりの条例における緑化基準を満たす緑地を確保する計画としている。 ・計画地東側には、芝生大広場を整備する計画としている。 ・計画地南側のにぎわいロードには、常緑高木のヤブニッケイ等を列植する計画としている。	
江東区一般廃棄物処 理基本計画 (平成29年3月)	基本指標1 区民1人あたり1日の資源・ごみの発生量(g/人日) 目標値:平成27年度 688 g → 平成38年度 603 g 基本指標2 区民1人あたり1 日の区収集ごみ量(g/人日) 平成27年度 498 g → 平成38年度 422 g 基本指標3 資源化率 平成27年度 28.0% → 平成38年度 30.5% 基本指標4 大規模建築物事業者の再利用率平成27年度 71.68% → 平成38年度 73.66% ※大規模建築物事業者に対して立入指導等を実施することにより、再利用計画書の再利用率を平成38 年度までに73.66%まで改善することを目指す。	・江東区の分別方法に従い、古紙、びん、 缶、ペットボトル、発泡トレイ、発泡ス チロール、容器包装プラスチックは、資 源として分別回収を行う計画とする。 ・東京都「持続可能な資源利用」に向けた 取組方針も踏まえ、事業系廃棄物の分別 回収等、廃棄物の循環利用を進める。	
江東区分別収集計画 (平成28年6月)	本計画は、「容器包装に係る分別収集及び 再商品化の促進等に関する法律」(容器包装 リサイクル法)に基づき、区市町村が、びん・ 缶・ペットボトルなどの容器包装廃棄物を分 別収集する際の基本的な事項を定めたもの である。 容器包装廃棄物の分別収集に関すること、 区民・事業者・行政のそれぞれの役割、取り 組むべき方針を定め、循環型社会の形成を目 指す。	・江東区の分別方法に従い、古紙、びん、 缶、ペットボトル、発泡トレイ、発泡ス チロール、容器包装プラスチックは、資 源として分別回収を行う計画とする。 ・東京都「持続可能な資源利用」に向けた 取組方針も踏まえ、事業系廃棄物の分別 回収等、廃棄物の循環利用を進める。	

4.3 有明体操競技場の計画の策定に至った経過

有明体操競技場は、立候補ファイルにおいて、オリンピックの体操競技、パラリンピックのゴールボールのための仮設による会場として計画された。 (現在は、パラリンピックはボッチャ会場に変更されている。)

その後、東京都は、IOCのアジェンダ2020や有明北地区のまちづくりの将来像等や周辺の開発 状況から検討した結果、大会後は東京都が引き取り、10年程度、都内中小企業の振興に資する展 示場として活用することとした。

5. フォローアップ計画

「東京 2020 オリンピック・パラリンピック競技大会実施段階環境影響評価書(有明体操競技場)」 (平成 29 年 7 月 東京都)では、東京 2020 大会の開催前、開催後を対象に環境影響評価を実施している。一方、東京 2020 大会の開催中における大会の運営等については、現時点では具体的な計画が未定のため、環境影響評価を実施せず、今後の計画の熟度に応じて、別途実施する予定としている。そのため、本フォローアップ計画書では、東京 2020 大会の開催前、開催後を対象としたフォローアップ計画をとりまとめることとし、東京 2020 大会の開催中の環境影響評価及びフォローアップ計画は、別途実施する予定とする。

5.1 大気等

- (1) 東京 2020 大会の開催前
 - 1) 調査事項

調査事項は、表 5.1-1(1)及び(2)に示すとおりである。

表 5.1-1(1) 調査事項(東京 2020 大会の開催前)

表 5. 1-1(1) 調査事項(果京 2020 大会の開催削)		
区 分	調査事項	
予測した事項	・工事用車両の走行に伴い発生する二酸化窒素及び浮遊粒子状物質の大気中における 濃度・建設機械の稼働に伴い発生する二酸化窒素及び浮遊粒子状物質の大気中における濃度	
予測条件の状況	・気象の状況(風向・風速) ・バックグラウンド濃度の状況 ・工事用車両の状況(種類、台数、時間帯) ・建設機械の稼働状況(種類、台数、規格、稼働時間) ・一般車両の状況(種類、台数、時間帯)	
ミティゲーションの実施状況	 【工事用車両に対するミティゲーション】 ・工事用車両の走行ルートは、沿道環境への配慮のため、極力、沿道に住宅等が存在しない湾岸道路等を利用する。 ・工事用車両に付着した泥土等が場外に飛散しないよう、出入口付近に洗車設備を設けて必要に応じてタイヤ等の洗浄を行う等、土砂・粉じんの飛散防止に努める計画としている。 ・低公害型の工事用車両を極力採用し、良質な燃料を使用するとともに、適切なアイドリングストップ等のエコドライブ及び定期的な整備点検の実施を周知・徹底する計画としている。 ・施工業者に対する指導を徹底し、工事用車両の過積載を防止する計画としている。 ・工事用車両が一時的に集中しないよう、計画的かつ効率的な運行管理に努める計画としている。 ・工事作業員の通勤に際しては、公共交通機関を利用する等通勤車両の削減に努めるよう指導する計画としている。 ・計画地からの工事用車両の出入りに際しては交通整理員を配置し、通勤をはじめ一般歩行者の通行に支障を与えないよう配慮するとともに、交通渋滞とそれに伴う大気汚染への影響の低減に努める。また、適宜清掃員を配置し、清掃に努める計画としている。 ・工事用車両の走行に伴う周辺市街地への影響を極力軽減するため、計画地周辺において同時期に行われる有明アリーナ及び有明テニスの森整備(有明コロシアム改修工事を含む)事業者との情報共有を行う。 	

表 5.1-1(2) 調査事項(東京 2020 大会の開催前)

区 八	調本車佰	
<u></u>		
区 分 ミティゲーショ ンの実施状況	調査事項 「建設機械に関するミティゲーション」 ・排出ガス対策型建設機械 (第2次基準値)を使用する計画としている。 ・工事区域周辺には仮囲い (3.0m)を設置する計画としている。 ・周辺に著しい影響を及ぼさないように、工事の平準化に努めるなど事前に作業計画を十分検討する計画としている。 ・建設機械の集中稼働を行わないよう、建設機械の効率的稼働に努める計画としている。 ・最新の排出ガス対策型建設機械 (第3次基準値)の使用に努める計画としている。 ・必要に応じて散水の実施、粉じん飛散防止シートの設置等、粉じんの飛散対策を講じる計画としている。 ・良質な燃料を使用する計画としている。 ・アイドリングストップの掲示等を行い、不必要なアイドリングの防止を徹底する計画としている。 ・建設機械の稼働に当たっては、不必要な空ぶかし、急発進等の禁止を徹底させる計画としている。 ・建設機械の稼働に当たっては、不必要な空ぶかし、急発進等の禁止を徹底させる計画としている。 ・建設機械の稼働に当たっては、不必要な空ぶかし、急発進等の禁止を徹底させる計画としている。 ・建設機械の稼働に伴う影響を低減する環境保全のための措置の実施状況を確認・指導を行う計画としている。 ・上記のミティゲーションについては、その遂行を徹底するよう、施工業者に対して指導を行う計画としている。	
	・大気汚染に関する住民からの問い合わせに対しては、迅速かつ適切な対応を行う。	

2) 調査地域

調査地域は、計画地及びその周辺とする。

3) 調査手法

調査手法は、表 5.1-2(1)及び(2)に示すとおりである。

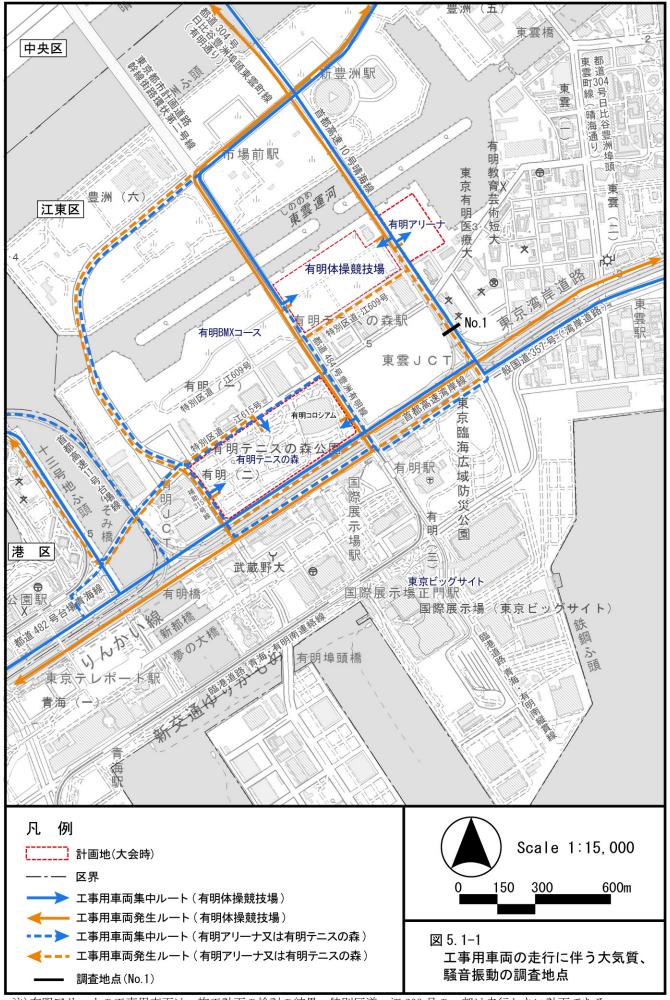
表 5.1-2(1) 調査手法(東京 2020 大会の開催前)

		て東田東東の土谷に伴い双井ナフー職	建設機械の投稿に供いるサイフーを ル
調査事項		工事用車両の走行に伴い発生する二酸	建設機械の稼働に伴い発生する二酸化
		化窒素及び浮遊粒子状物質の大気中に	窒素及び浮遊粒子状物質の大気中にお
		おける濃度	ける濃度
調査時点			建設機械の稼働に伴う大気汚染物質の
		工事用車両の走行台数が最大となる時	排出量が最大となる時点(工事着工後3
	.,	点(工事着工後12か月目) ^{注)} とする。	か月目)とする。
	- >nu >	15 11 2	N /1 H / C / 00
	予測した事項	代表的な1週間とする。	
		【気象の状況、バックグラウンド濃度の	状況 】
調		「予測した事項」と同一期間とする。	
杳	予測条件の状況	【工事用車両、一般車両の状況】	【建設機械の稼働状況】
期	4 0.451411 - 0.402	「予測した事項」の調査期間内の代表的	「予測した事項」の調査期間内の代表的
間		と考えられる1日とする。	と考えられる1日とする。
	ミティゲーショ	ころんりれるエロこする。	と与たりれるエロとする。
	, .	工事中の適宜とする。	
	ンの実施状況		
			予測により求められた最大濃度着地地
			点付近とし、計画地南側敷地境界付近1
		 工事用車両走行ルート上の1地点(図	地点(図5.1-2に示す地点No.A)とする。
	予測した事項		なお、二酸化窒素については、参考とし
		5.1-1に示す地点No.1)とする。	て計画地北側敷地境界付近(図5.1-2に
			示す地点No. B) においても簡易測定法に
			よる調査を行う。
		【与毎の作用】	みるMM日で11 / º
調		【気象の状況】	
查地		東京管区気象台(風向、風速、雲量及び日射量)とする。	
地点	予測条件の状況	【バックグラウンド濃度の状況】	
灬		計画地周辺の大気汚染常時観測局とする。	
		【工事用車両の状況】	【建設機械の稼働状況】
		工事用車両の出入口とする。	計画地とする。
		【一般車両の状況】	
		工事用車両走行ルート上の1地点(図	
		5.1-1に示す地点No.1)とする。	
	ミティゲーショ	0.1 1(C/1) 7 Emilio. 1/ C 7 O o	
	, .	計画地及びその周辺とする。	
	ンの実施状況	· · · · · · ·	

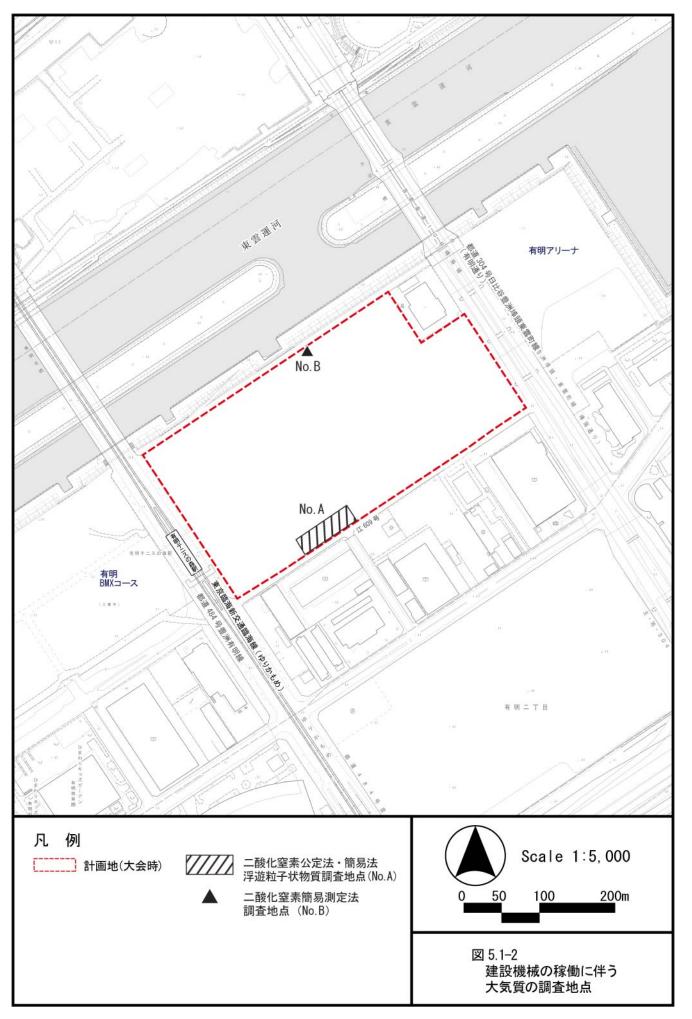
注) 有明体操競技場整備に伴う工事用車両台数が最大となるのは、工事着工後 21~22 か月目であるが、計画地に隣接して有明アリーナ及び有明テニスの森 (有明コロシアム改修工事を含む) の整備も実施されることから、調査時点は、これらの全ての工事用車両台数が最大となる工事着工後 12 か月目とする。

表 5.1-2(2) 調査手法(東京 2020 大会の開催前)

調査事項		工事用車両の走行に伴い発生する二酸 化窒素及び浮遊粒子状物質の大気中に	建設機械の稼働に伴い発生する二酸化 窒素及び浮遊粒子状物質の大気中にお
	,, , , , ,	おける濃度	ける濃度
調査手法	予測した事項	 ○ 二酸化窒素 • No. 1 簡易測定法(PTIO法) ○ 浮遊粒子状物質 既存資料並びに工事用車両台数の 整理による方法とする。 	 ○ 二酸化窒素 • No. A 「二酸化窒素に係る環境基準について」(昭和53年7月環境庁告示第38号)に定める方法(JIS B 7953))及び簡易測定法(PTI0法) • No. B 簡易測定法(PTI0法) ○ 浮遊粒子状物質 • No. A 「大気の汚染に係る環境基準について」(昭和48年5月環境庁告示第25号)に定める方法(JIS B 7954)
	予測条件の状況	【気象の状況】 東京管区気象台(風向、風速、雲量及び日 【バックグラウンド濃度の状況】 計画地周辺の大気汚染常時観測局の観測 【工事用車両の状況】 ハンドカウンタによる計測(大型車、小型車の2車種分類)及び関連資料(建設作業日報等)の整理による方法とする。 【一般車両の状況】 ハンドカウンタによる計測(大型車、小型車の2車種分類)とする。	射量)の観測値の整理による方法とする。 値の整理による方法とする。 【建設機械の稼働状況】 現地調査(写真撮影等)及び関連資料(建 設作業日報等)の整理による方法とす る。
	ミティゲーショ ンの実施状況 現地調査(写真撮影等)及び関連資料(建設作業日報等)の整理による方法と		は作業日報等)の整理による方法とする。



注)有明アリーナの工事用車両は、施工計画の検討の結果、特別区道 江 609 号の一部は走行しない計画である。



5.2 生物の生育・生息基盤

- (1) 東京 2020 大会の大会開催前
 - 1) 調査事項

調査事項は、表 5.2-1 に示すとおりである。

表 5.2-1 調査事項(東京 2020 大会の開催前)

区分	調査事項
予測した事項	・生物・生態系の賦存地の改変の程度 ・新たな生物の生育・生息基盤の創出の有無並びにその程度
予測条件の状況	・既存緑地の改変の程度 ・植栽基盤(土壌)の状況 ・緑化計画
ミティゲーション の実施状況	・後利用時の本体建物敷地には、江東区みどりの条例における緑化基準を満たす緑地を確保する計画としている。 ・計画地南側のにぎわいロードには、常緑高木のヤブニッケイ等を列植する計画としている。 ・十分な植栽基盤(土壌)の必要な厚みを確保する。 ・植栽樹種は「植栽時における在来種選定ガイドライン」(平成26 年5月 東京都環境局)等を参考に選定する計画としている。

2) 調査地域

調査地域は、計画地とする。

3) 調査手法

調査手法は、表 5.2-2 に示すとおりである。

表 5.2-2 調査手法(東京 2020 大会の開催前)

調査事項		生物・生態系の賦存地の改変の程度 新たな生物の生育・生息基盤の創出の有無並びにその程度	
調査時点		工事の終了後とする。	
	予測した事項	工事終了後の春季~夏季とする。	
調査期間	予測条件の状況	工事終了後の春季~夏季とする。	
期間	ミティゲーショ ンの実施状況	工事終了後の適宜とする。	
	予測した事項	計画地とする。	
調査地点	予測条件の状況	計画地とする。	
地点	ミティゲーショ ンの実施状況	計画地とする。	
	予測した事項	任意踏査による植生の状況を整理する方法とする。	
調査手法	予測条件の状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。	
	ミティゲーショ ンの実施状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。	

(2) 東京 2020 大会の大会開催後

1) 調査事項

調査事項は、表 5.2-3 に示すとおりである。

表 5.2-3 調査事項(東京 2020 大会の開催後)

区 分	調査事項
予測した事項	・生物・生態系の賦存地の改変の程度
1 M 0 /C + X	・新たな生物の生育・生息基盤の創出の有無並びにその程度
	・既存緑地の改変の程度
予測条件の状況	・植栽基盤(土壌)の状況
	・緑化計画
	・後利用時の本体建物敷地には、江東区みどりの条例における緑化基準を満たす緑
	地を確保する計画としている。
コニュゲーン(-)(・計画地南側のにぎわいロードには、常緑高木のヤブニッケイ等を列植する計画と
ミティゲーションの実体性知	している。
の実施状況	・十分な植栽基盤(土壌)の必要な厚みを確保する。
	・植栽樹種は「植栽時における在来種選定ガイドライン」(平成26 年5月 東京都環
	境局)等を参考に選定する計画としている。

2) 調査地域

調査地域は、計画地とする。

3) 調査手法

調査手法は、表 5.2-4 に示すとおりである。

表 5.2-4 調査手法(東京 2020 大会の開催後)

	X O. Z I MALI MANA LOZZO MARKA		
調査事項		生物・生態系の賦存地の改変の程度 新たな生物の生育・生息基盤の創出の有無並びにその程度	
調査時点		施設の供用が開始され、事業活動が通常の状態に達した時点とする。	
	予測した事項	供用開始後の春季~夏季とする。	
調査期間	予測条件の状況	供用開始後の春季~夏季とする。	
期間	ミティゲーショ ンの実施状況	供用開始後の適宜とする。	
	予測した事項	計画地とする。	
調査	予測条件の状況	計画地とする。	
地点	ミティゲーショ ンの実施状況	計画地とする。	
	予測した事項	任意踏査による植生の状況を整理する方法とする。	
調査手法	予測条件の状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。	
	ミティゲーショ ンの実施状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。	

5.3 生物・生態系

- (1) 東京 2020 大会の大会開催前
 - 1) 調査事項

調査事項は、表 5.3-1 に示すとおりである。

表 5.3-1 調査事項(東京 2020 大会の開催前)

区 分	調査事項	
予測した事項	・陸上植物の植物相及び植物群落の変化の内容及びその程度 ・陸上動物の動物相及び動物群集の変化の内容及びその程度 ・生育・生息環境の変化の内容及びその程度 ・生態系の変化の内容及びその程度	
予測条件の状況	・既存緑地の改変の程度・緑化計画	
ミティゲーショ ンの実施状況	 ・後利用時の本体建物敷地には、江東区みどりの条例における緑化基準を満たす緑地を確保する計画としている。 ・計画地東側には、芝生大広場を整備する計画としている。 ・計画地南側のにぎわいロードには、常緑高木のヤブニッケイ等を列植する計画としている。 ・計画地南側のにぎわいロード外壁には、ツタ類による壁面緑化を行う計画としている。 ・計画地南側のにぎわいロード外壁には、ツタ類による壁面緑化を行う計画としている。 ・十分な植栽基盤(土壌)の必要な厚みを確保する。 ・植栽樹種は「植栽時における在来種選定ガイドライン」(平成26 年5月 東京都環境局)等を参考に選定する計画としている。 	

2) 調査地域

調査地域は、計画地及びその周辺地域とする。

3) 調査手法

調査手法は、表 5.3-2 に示すとおりである。

表 5.3-2 調査手法(東京 2020 大会の開催前)

1			
調査事項		陸上植物の植物相及び植物群落の変化の内容及びその程度 陸上動物の動物相及び動物群集の変化の内容及びその程度 生育・生息環境の変化の内容及びその程度 生態系の変化の内容及びその程度	
	調査時点	工事の終了後とする。	
調	予測した事項	工事終了後の春季~夏季とする。	
調査期間	予測条件の状況	工事終了後の春季~夏季とする。	
間	ミティゲーショ ンの実施状況	工事終了後の適宜とする。	
ᆲ	予測した事項	計画地及びその周辺とする。	
調査地点	予測条件の状況	計画地及びその周辺とする。	
地点	ミティゲーショ ンの実施状況	計画地及びその周辺とする。	
調	予測した事項	任意踏査による植生の状況を整理する方法とする。	
調査手法	予測条件の状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。	
	ミティゲーショ ンの実施状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。	

(2) 東京 2020 大会の大会開催後

1) 調査事項

調査事項は、表 5.3-3 に示すとおりである。

表 5.3-3 調査事項(東京 2020 大会の開催後)

区分	調査事項
予測した事項	・陸上植物の植物相及び植物群落の変化の内容及びその程度 ・陸上動物の動物相及び動物群集の変化の内容及びその程度 ・生育・生息環境の変化の内容及びその程度 ・生態系の変化の内容及びその程度
予測条件の状況	・既存緑地の改変の程度 ・緑化計画
ミティゲーションの実施状況	 ・後利用時の本体建物敷地には、江東区みどりの条例における緑化基準を満たす緑地を確保する計画としている。 ・計画地東側には、芝生大広場を整備する計画としている。 ・計画地南側のにぎわいロードには、常緑高木のヤブニッケイ等を列植する計画としている。 ・計画地南側のにぎわいロード外壁には、ツタ類による壁面緑化を行う計画としている。 ・計画地南側のにぎわいロード外壁には、ツタ類による壁面緑化を行う計画としている。 ・十分な植栽基盤(土壌)の必要な厚みを確保する。 ・植栽樹種は「植栽時における在来種選定ガイドライン」(平成26 年5月 東京都環境局)等を参考に選定する計画としている。

2) 調査地域

調査地域は、計画地及びその周辺地域とする。

3) 調査手法

調査手法は、表 5.3-4 に示すとおりである。

表 5.3-4 調査手法(東京 2020 大会の開催後)

調査事項		陸上植物の植物相及び植物群落の変化の内容及びその程度 陸上動物の動物相及び動物群集の変化の内容及びその程度 生育・生息環境の変化の内容及びその程度 生態系の変化の内容及びその程度
	調査時点	施設の供用が開始され、事業活動が通常の状態に達した時点とする。
雷	予測した事項	供用開始後の春季~夏季とする。
調査期間	予測条件の状況	供用開始後の春季~夏季とする。
間	ミティゲーショ ンの実施状況	供用開始後の適宜とする。
調	予測した事項	計画地及びその周辺とする。
調査地点	予測条件の状況	計画地及びその周辺とする。
点	ミティゲーショ ンの実施状況	計画地及びその周辺とする。
調	予測した事項	任意踏査による植生の状況を整理する方法とする。
調査手法	予測条件の状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。
	ミティゲーショ ンの実施状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。

5.4 緑

- (1) 東京 2020 大会の大会開催前
 - 1) 調査事項

調査事項は、表 5.4-1 に示すとおりである。

表 5.4-1 調査事項(東京 2020 大会の開催前)

区分	調査事項
予測した事項	・植栽内容(植栽基盤など)の変化の程度 ・緑の量(緑被率や緑化面積など)の変化の程度
予測条件の状況	・既存緑地の改変の程度 ・緑化計画
ミティゲーショ ンの実施状況	 ・後利用時の本体建物敷地には、江東区みどりの条例における緑化基準を満たす緑地を確保する計画としている。 ・計画地東側には、芝生大広場を整備する計画としている。 ・計画地南側のにぎわいロードには、常緑高木のヤブニッケイ等を列植する計画としている。 ・計画地南側のにぎわいロード外壁には、ツタ類による壁面緑化を行う計画としている。 ・計画地西側には、宅地内広場とそれと連続したオープンスペースを整備し、エゴノキ等を植栽することで、緑のネットワークを形成する計画である。 ・十分な植栽基盤(土壌)の必要な厚みを確保する。 ・植栽樹種は「植栽時における在来種選定ガイドライン」(平成26年5月東京都環境局)等を参考に選定する計画としている。

2) 調査地域

調査地域は、計画地とする。

3) 調査手法

調査手法は、表 5.4-2 に示すとおりである。

表 5.4-2 調査手法(東京 2020 大会の開催前)

調査事項		植栽内容(植栽基盤など)の変化の程度 緑の量(緑被率や緑化面積など)の変化の程度
調査時点		工事の終了後とする。
調	予測した事項	工事終了後の春季~夏季とする。
査期間	予測条件の状況	工事終了後の春季~夏季とする。
間	ミティゲーショ ンの実施状況	工事終了後の適宜とする。
調	予測した事項	計画地とする。
調査地点	予測条件の状況	計画地とする。
点.	ミティゲーショ ンの実施状況	計画地とする。
調	予測した事項	任意踏査による植生の状況を整理する方法とする。
調査手法	予測条件の状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。
	ミティゲーショ ンの実施状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。

(2) 東京 2020 大会の大会開催後

1) 調査事項

調査事項は、表 5.4-3 に示すとおりである。

表 5.4-3 調査事項(東京 2020 大会の開催後)

区分	調査事項
予測した事項	・植栽内容(植栽基盤など)の変化の程度 ・緑の量(緑被率や緑化面積など)の変化の程度
予測条件の状況	・既存緑地の改変の程度 ・緑化計画
ミティゲーションの実施状況	 ・後利用時の本体建物敷地には、江東区みどりの条例における緑化基準を満たす緑地を確保する計画としている。 ・計画地東側には、芝生大広場を整備する計画としている。 ・計画地南側のにぎわいロードには、常緑高木のヤブニッケイ等を列植する計画としている。 ・計画地南側のにぎわいロード外壁には、ツタ類による壁面緑化を行う計画としている。 ・計画地西側には、宅地内広場とそれと連続したオープンスペースを整備し、エゴノキ等を植栽することで、緑のネットワークを形成する計画である。 ・十分な植栽基盤(土壌)の必要な厚みを確保する。 ・植栽樹種は「植栽時における在来種選定ガイドライン」(平成26年5月東京都環境局)等を参考に選定する計画としている。

2) 調査地域

調査地域は、計画地とする。

3) 調査手法

調査手法は、表 5.4-4 に示すとおりである。

表 5.4-4 調査手法(東京 2020 大会の開催後)

_		
調査事項		植栽内容(植栽基盤など)の変化の程度 緑の量(緑被率や緑化面積など)の変化の程度
	調査時点	施設の供用が開始され、事業活動が通常の状態に達した時点とする。
量国	予測した事項	供用開始後の春季~夏季とする。
調査期間	予測条件の状況	供用開始後の春季~夏季とする。
間	ミティゲーショ ンの実施状況	供用開始後の適宜とする。
調	予測した事項	計画地とする。
調査地点	予測条件の状況	計画地とする。
地点	ミティゲーショ ンの実施状況	計画地とする。
調	予測した事項	任意踏査による植生の状況を整理する方法とする。
調査手法	予測条件の状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。
	ミティゲーショ ンの実施状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。

5.5 騒音・振動

- (1) 東京 2020 大会の大会開催前
 - 1) 調査事項

調査事項は、表 5.5-1(1)及び(2)に示すとおりである。

表 5.5-1(1) 調査事項(東京 2020 大会の大会開催前)

区分	表 3. 5-1 (1) 調査事項 (東京 2020 八云の八云開催削) 調査事項		
	・工事用車両の走行に伴う道路交通騒音		
	・工事用車両の走行に伴う道路交通振動		
予測した事項	・建設機械の稼働に伴う騒音		
	・建設機械の稼働に伴う振動		
	・工事用車両の状況(種類、台数、時間帯)		
予測条件の状況	・一般車両の状況(種類、台数、時間帯)		
1 12/2/2/11 42 4/4/10	・建設機械の稼働状況(種類、台数、規格、稼働時間、稼働位置)		
	「工事用車両に対するミティゲーション」		
	・工事用車両の走行ルートは、沿道環境への配慮のため、極力、沿道に住宅等が存在		
	しない湾岸道路等を利用する。		
	・規制速度を遵守する計画としている。		
	・低公害型の工事用車両を極力採用し、適切なアイドリングストップ等のエコドライ		
	ブ及び定期的な整備点検の実施を周知・徹底する。		
	・資材の搬出入に際しては、走行ルートの検討、安全走行等により、騒音及び振動の		
	低減に努める計画としている。		
	・工事用車両の走行に伴う周辺市街地への影響を極力軽減するため、計画地周辺にお		
	いて同時期に行われる有明アリーナ及び有明テニスの森整備(有明コロシアム改修		
	工事を含む)事業者との情報共有を行う。		
	〔建設機械に対するミティゲーション〕		
	・低騒音型建設機械の採用に努める計画としている。		
	・工事区域周辺には仮囲い (3.0m) を設置する計画としている。		
	・建設機械の集中稼働を行わないよう、建設機械の効率的稼働に努める計画としてい		
ミティゲーショ	3. (A) We there are a section of the		
ンの実施状況	・作業時間及び作業手順は、周辺に著しい影響を及ぼさないように、事前に工事工程		
	を十分検討する計画としている。		
	・アイドリングストップの掲示等を行い、不必要なアイドリングの防止を徹底する計 画としている。		
	画としている。 ・建設機械の稼働にあたっては、不必要な空ぶかし、急発進等の禁止を徹底させる計		
	・ 建収機械の修働にめたりでは、小必要な至めがし、忘光進等の禁止を徹底させる司 画としている。		
	・建設機械は定期的に点検整備を行い、故障や異常の早期発見に努める計画としてい		
	を る。		
	・騒音・振動の発生を極力少なくするよう、最新の低騒音型建設機械の採用及び低騒		
	音・低振動な施工方法の採用に努める計画としている。		
	・現場内のパトロールの中で、建設機械による影響を低減するようミティゲーション		
	の実施状況の確認及び指導を行う計画としている。		
	・上記のミティゲーションについては、その遂行を徹底するよう、施工業者に対して		
	指導を行う計画としている。		
	・騒音・振動に関する住民からの問い合わせに対しては、迅速かつ適切な対応を行う。		
	・著しく大きな騒音・振動が発生すると予測される作業を行う場合、作業内容及び時		
	間について情報共有を行うなど周辺施設に配慮する。		

2) 調査地域

調査地域は、計画地及びその周辺とする。

3) 調査手法

調査手法は、表 5.5-2(1)及び(2)に示すとおりである。

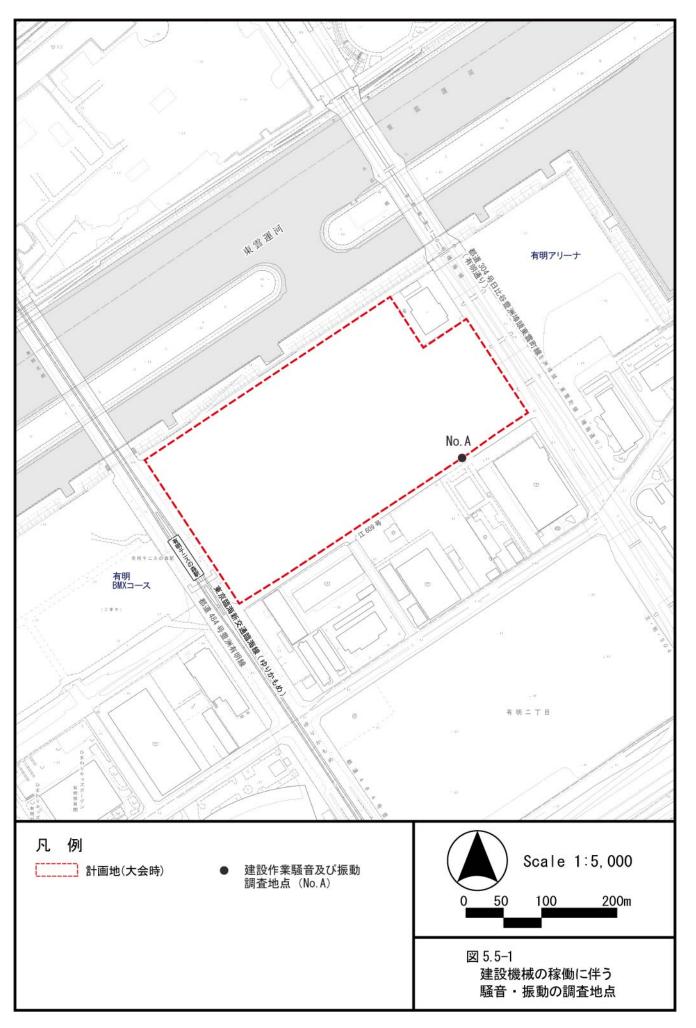
表 5.5-2(1) 調査手法(東京 2020 大会の大会開催前)

	3m -1	工事用車両の走行に伴う道路交通	工事用車両の走行に伴う道路交通	
	調査事項	騒音	振動	
	== + n+ +	工事用車両の走行台数が最大となる時点(工事着工後12か月目) ^{注)} とす		
	調査時点	る。		
	予測した事項	代表的な1日の内、工事用車両の走	行時間及びその前後1時間を含む時	
⇒m	丁側した事項 	間帯とする。		
調査		【工事用車両、一般車両の状況】		
期間	予測条件の状況	「予測した事項」と同時期とする。		
	ミティゲーション	了事力 6 次中 1 上 z		
	の実施状況	工事中の適宜とする。		
	予測した事項	工事用車両走行ルート上の1地/	点(図5.1-1(p.31参照)に示す地点	
	予例した事項	No. 1) とする。		
		【工事用車両の状況】		
調査		工事用車両の出入口とする。		
地	予測条件の状況	【一般車両の状況】		
点		工事用車両走行ルート上の1地点(図5.1-1(p.31参照)に示す地点		
		No. 1) とする。		
	ミティゲーション	 計画地及びその周辺とする。		
	の実施状況	日地次 C * 7 月起 C 7 3 3		
	予測した事項	「騒音に係る環境基準について」	「振動規制法施行規則」(昭和51	
		(平成10年9月環境庁告示第64号)	年総務省令第58号)に定める測定	
		に定める方法(JIS Z8731)に準拠	方法(JIS Z8735)に準拠し、振動レ	
調		し、騒音レベル(等価騒音レベル:	ベルの80%レンジの上端値(L10)	
查手		L _{Aeq})を測定する。	を測定する。	
法	予測条件の状況	【工事用車両、一般車両の状況】		
	1 例末件少扒孔	ハンドカウンタによる計測(大型車、小型車の2車種分類)とする。		
	ミティゲーション	現地調査(写真撮影等)及び関連資料(建設作業日報等)の整理による方		
	の実施状況	法とする。		

注) 有明体操競技場整備に伴う工事用車両台数が最大となるのは、工事着工後 21~22 か月目であるが、計画地に 隣接して有明アリーナ及び有明テニスの森 (有明コロシアム改修工事を含む) の整備も実施されることから、 調査時点は、これらの全ての工事用車両台数が最大となる工事着工後 12 か月目とする。

表 5.5-2(2) 調査手法(東京 2020 大会の大会開催前)

	調査事項	建設機械の稼働に伴う建設作業騒音	建設機械の稼働に伴う建設作業振動
	調査時点	建設機械の稼働による騒音が最大 になると予想される時点(工事着 工後3か月目)とする。	建設機械の稼働による振動が最大 になると予想される時点(工事着 工後3か月目)とする。
	予測した事項	代表的な1日の内、建設機械の稼働	動時間を含む時間帯とする。
調査	予測条件の状況	「予測した事項」と同時期とする。	
期間	ミティゲーション の実施状況	工事中の適宜とする。	
調査	プ測した事項 建設機械の稼働に伴う騒音及び振動が最大になると予測		動が最大になると予測される地点
査 地	予測条件の状況	計画地とする。	
地点	ミティゲーション の実施状況	計画地とする。	
調査手法	予測した事項	「都民の健康と安全を確保する環境に関する条例施行規則」に定める測定方法(JIS 28731)及び「特定建設作業に伴って発生する騒音の規制に関する基準」(昭和43年厚生・建設省告示第1号)に準拠し、騒音レベルの90%レンジの上端値(L ₅)を測定する。	「都民の健康と安全を確保する条例施行規則」に定める測定方法(JIS 28735)及び「振動規制法施行規則」(昭和51年総務省令第58号)に準拠し、振動レベルの80%レンジの上端値(L ₁₀)を測定する。
	予測条件の状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料(建設作業日報等)の整理による方法とする。	
ミティゲーショ の実施状況		現地調査(写真撮影等)及び関連資料(建設作業日報等)の整理による方 法とする。	



5.6 景観

- (1) 東京 2020 大会の開催後
- 1) 調査事項

調査事項は、表 5.6-1 に示すとおりである。

表 5.6-1 調査事項(東京 2020 大会の開催後)

区分	調査事項
予測した事項	・主要な景観の構成要素の改変の程度及びその改変による地域景観の特性の変化の程度 ・景観形成特別地区の景観阻害又は貢献の程度 ・代表的な眺望地点からの眺望の変化の程度 ・緑視率の変化の程度
予測条件の状況	・計画建築物の状況(配置、形状、高さ等) ・緑化計画
ミティゲーショ ンの実施状況	 ・建物の向きは、水辺空間に正面を向けた配置とし、水辺への景観、計画地における良好な印象の形成を意識した配置とする。 ・計画地南側のにぎわいロードには、高木の列植を行い、木陰を創出する。計画地東側には、芝生大広場を整備するほか、計画地西側には、宅地内広場とそれと連続したオープンスペースを整備し、エゴノキ等を植栽することで、緑のネットワークを形成する計画である。 ・計画地南側のにぎわいロードに対する良好な印象の形成として南面外壁にツタ類などの登はん性緑化を施す計画である。 ・低層部の外装には通気口、排煙窓、軒樋、縦樋等の雑物が多く露出するため、目隠しスクリーンを用いる計画である。

2) 調査地域

調査地域は、計画地及びその周辺とする。

3) 調査手法

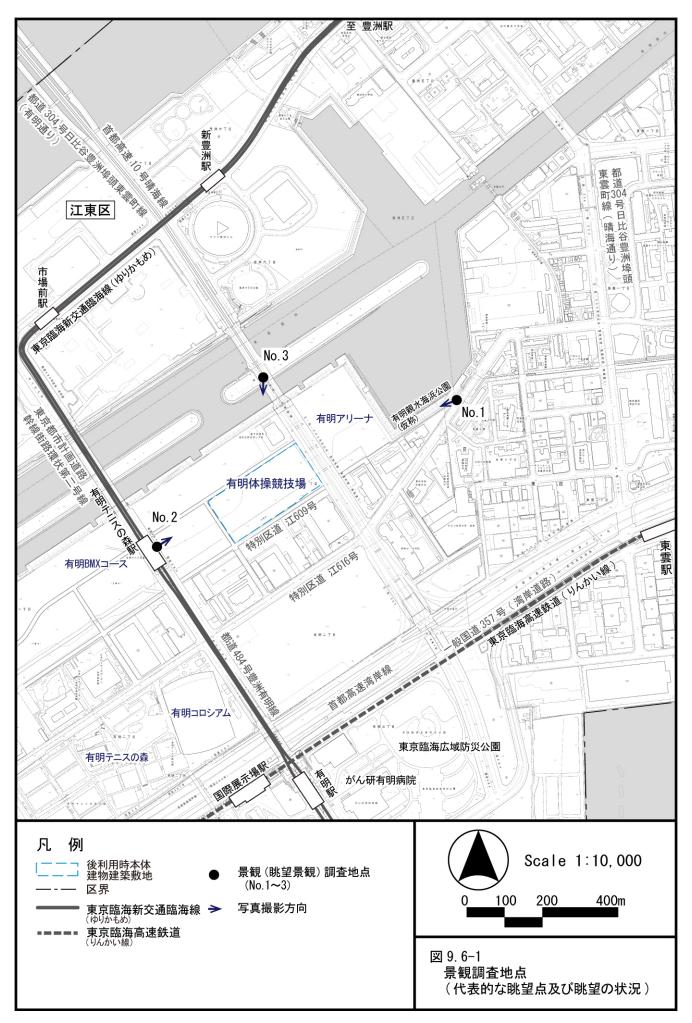
調査手法は、表 5.6-2(1)及び(2)に示すとおりである。

表 5.6-2(1) 調査手法(東京 2020 大会の開催後)

調査事項		主要な景観の構成要素の改変の程度及 びその改変による地域景観の特性の変 化の程度	景観形成特別地区の景観阻害又は貢献の程度	
調査時点		東京2020大会開催後とする。		
調	予測した事項	東京2020大会開催後とする。		
查期間	予測条件の状況	東京2020大会開催後とする。		
間	ミティゲーション の実施状況	東京2020大会開催後とする。		
調	予測した事項	計画地及びその周辺とする。		
調査地点	予測条件の状況	計画地及びその周辺とする。		
点	ミティゲーション の実施状況	計画地及びその周辺とする。		
予測した事項 現地調査(写真撮影)及び評価書の		現地調査(写真撮影)及び評価書の予測網	吉果と比較する方法とする。	
調査手法	予測条件の状況	現地調査(写真撮影)及び関連資料の整理による方法とする。		
法	ミティゲーション の実施状況	現地調査(写真撮影)及び関連資料の整理による方法とする。		

表 5.6-2(2) 調査手法(東京 2020 大会の開催後)

調査事項		代表的な眺望地点からの眺望の変化の 程度	緑視率の変化の程度	
	調査時点	東京2020大会開催後とする。		
予測した事項 東京202		東京2020大会開催後とする。		
調査期間	予測条件の状況	東京2020大会開催後とする。		
間	ミティゲーション の実施状況	東京2020大会開催後とする。		
謂	予測した事項	予測地点と同様の3地点(図5.6-1に示す地点No.1~3)とする。		
調査地点	予測条件の状況	計画地及びその周辺とする。		
点	ミティゲーション の実施状況	計画地及びその周辺とする。		
調 予測した事項 現地調査(写真撮影)及び評価書の予測結果と比較す		吉果と比較する方法とする。		
査手法	予測条件の状況	現地調査(写真撮影)及び関連資料の整理による方法とする。		
法	ミティゲーション の実施状況	現地調査(写真撮影)及び関連資料の整理による方法とする。		



5.7 自然との触れ合い活動の場

- (1) 東京 2020 大会の大会開催前
 - 1) 調査事項

調査事項は、表 5.7-1 に示すとおりである。

表 5.7-1 調査事項(東京 2020 大会の開催前)

区分	調査事項
予測した事項	・自然との触れ合い活動の場の消滅の有無又は改変の程度 ・自然との触れ合い活動の阻害又は促進の程度 ・自然との触れ合い活動の場までの利用経路に与える影響の程度
予測条件の状況	・施設配置計画・工事用車両の走行の状況・建設機械の稼働状況
ミティゲーショ ンの実施状況	・低公害型の工事用車両を極力採用し、不要なアイドリングの防止を徹底する計画である。・排出ガス対策型建設機械を使用する。・資材の搬出入に際しては、走行ルートの検討、安全走行等により、騒音及び振動の低減に努める計画である。

2) 調査地域

調査地域は、計画地及びその周辺とする。

3) 調査手法

調査手法は、表 5.7-2 に示すとおりである。

表 5.7-2 調査手法(東京 2020 大会の開催前)

	公··· - 断五 1 五 (水水 2020) (五 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		
調査事項自然との触れ合		自然との触れ合い活動の場の消滅の有無又は改変の程度 自然との触れ合い活動の阻害又は促進の程度 自然との触れ合い活動の場までの利用経路に与える影響の程度	
調査時点		工事の施行中とする。	
調	予測した事項	工事中の適宜とする。	
調査期間	予測条件の状況	工事中の適宜とする。	
間	ミティゲーショ ンの実施状況	工事中の適宜とする。	
調	予測した事項	計画地及びその周辺とする。	
調査地点	予測条件の状況	計画地及びその周辺とする。	
追点	ミティゲーショ ンの実施状況	計画地及びその周辺とする。	
調査手法	予測した事項	既存資料及び現地調査により、自然との触れ合い活動の状況の整理による方法と する。	
	予測条件の状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。	
法	ミティゲーショ ンの実施状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。	

(2) 東京 2020 大会の大会開催後

1) 調査事項

調査事項は、表 5.7-3 に示すとおりである。

表 5.7-3 調査事項(東京 2020 大会の開催後)

区 分	調査事項
予測した事項	・自然との触れ合い活動の場の消滅の有無又は改変の程度 ・自然との触れ合い活動の阻害又は促進の程度 ・自然との触れ合い活動の場までの利用経路に与える影響の程度
予測条件の状況	・施設配置計画・緑化計画
ミティゲーショ ンの実施状況	・計画地東側には、芝生大広場を整備する計画としている。 ・計画地西側には、宅地内広場とそれと連続したオープンスペースを整備し、エゴノキ等を植栽することで、緑のネットワークを形成する計画である。 ・計画地の北側に整備予定の有明親水海浜公園(仮称)と一体的となるよう、計画地内には宅地内広場や南北通路を整備する計画である。

2) 調査地域

調査地域は、計画地及びその周辺とする。

3) 調査手法

調査手法は、表 5.7-4 に示すとおりである。

表 5.7-4 調査手法(東京 2020 大会の開催後)

_		_
調査事項		自然との触れ合い活動の場の消滅の有無又は改変の程度 自然との触れ合い活動の阻害又は促進の程度 自然との触れ合い活動の場までの利用経路に与える影響の程度
調査時点		施設の供用が開始され、事業活動が通常の状態に達した時点とする。
調	予測した事項	供用開始後の適宜とする。
查	予測条件の状況	供用開始後の適宜とする。
查期間	ミティゲーショ ンの実施状況	供用開始後の適宜とする。
調	予測した事項	計画地及びその周辺とする。
查	予測条件の状況	計画地及びその周辺とする。
查地点	ミティゲーショ ンの実施状況	計画地及びその周辺とする。
調査手法	予測した事項	既存資料及び現地調査により、自然との触れ合い活動の状況の整理による方法とする。
	予測条件の状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。
法	ミティゲーショ ンの実施状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。

5.8 歩行者空間の快適性

- (1) 東京 2020 大会の開催後
 - 1) 調査事項

調査事項は、表 5.8-1 に示すとおりである。

表 5.8-1 調査事項(東京 2020 大会の開催後)

区分	調査事項
予測した事項	・緑の程度・歩行者が感じる快適性の程度
予測条件の状況	・気象の状況 ・周辺土地利用条件
ミティゲーショ ンの実施状況	 ・都としてアクセス経路沿いの既存街路樹について可能な限りの保全を図る。 ・都として、都道の快適性を向上するため、大会会場周辺の既存街路樹について、樹形を大きく仕立てる剪定を計画的に実施していく。 ・都としてその他の都道の街路樹や公園の樹木を適切に維持・管理することにより、夏の強い日差しを遮る木陰を確保するとともに、まとまった緑による気温上昇の抑制効果を高めていく。 ・区道に接する計画地南側のにぎわいロードには、常緑高木のヤブニッケイ等を列植する計画としている。

2) 調査地域

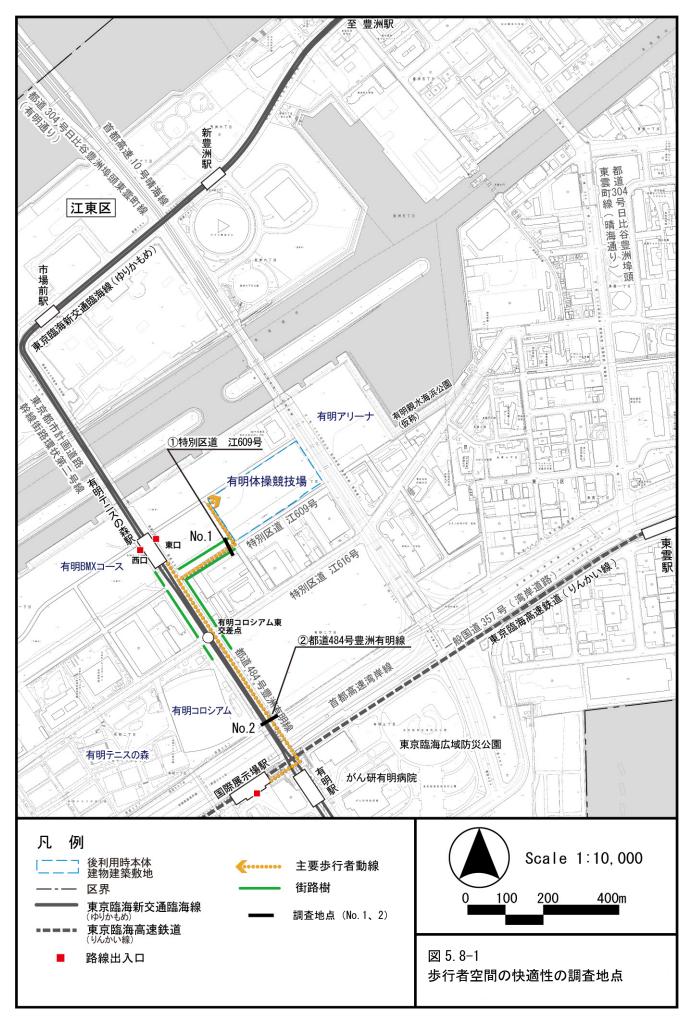
調査地域は、計画地及びその周辺とする。

3) 調査手法

調査手法は、表 5.8-2 に示すとおりである。

表 5.8-2 調査手法(東京 2020 大会の開催後)

	衣 0.0 2 嗣直于△〈宋尔 2020 八云の所征夜/			
	調査事項	緑の程度	歩行者が感じる快適性の程度	
	調査時点	施設の供用が開始され、事業活動が通常の状態に達した時点とする。		
調	予測した事項	供用開始後の夏季とする。		
查期間	予測条件の状況	供用開始後の夏季とする。		
間	ミティゲーション の実施状況	供用開始後の適宜とする。		
調査地点	予測した事項	公共交通機関から計画地への主要な アクセス経路とする(図5.8-1参照)。	予測地点と同様の公共交通機関から 計画地への主要なアクセス経路上に おける2地点(図5.8-1に示すNo.1、2) とする。	
	予測条件の状況	計画地及びその周辺とする。	予測地点と同様の公共交通機関から 計画地への主要なアクセス経路上に おける2地点(図5.8-1に示すNo.1、2) とする。	
	ミティゲーション の実施状況	計画地及びその周辺とする。	予測地点と同様の公共交通機関から 計画地への主要なアクセス経路上に おける2地点(図5.8-1に示すNo.1、2) とする。	
調	予測した事項	現地調査(写真撮影等)及び関連資料 の整理による方法とする。	既存資料及び現地調査により、暑さ指数(WBGT)の整理による方法とする。	
査手法	予測条件の状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。		
法	ミティゲーション の実施状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。		



5.9 水利用

- (1) 東京 2020 大会の開催後
- 1) 調査事項

調査事項は、表 5.9-1 に示すとおりである。

表 5.9-1 調査事項(東京 2020 大会の開催後)

区分	調査事項
予測した事項	・水の効率的利用への取組・貢献の程度
予測条件の状況	・節水設備の状況
	・トイレ手洗いセンサーや節水型トイレ等の一般的な節水対策機器の使用を予
ミティゲーション	定している。
の実施状況	・有明水再生センターの再生水利用の計画を検討している。
	・利用者に対する節水を周知するなど、より一層の水使用量の削減に努める。

2) 調査地域

調査地域は、計画地とする。

3) 調査手法

調査手法は、表 5.9-2 に示すとおりである。

表 5.9-2 調査手法(東京 2020 大会の開催後)

	調査事項	水の効率的利用への取組・貢献の程度
	調査時点	施設の供用が開始され、事業活動が通常の状態に達した時点とする。
≓H	予測した事項	供用開始後の適宜とする。
調査	予測条件の状況	供用開始後の適宜とする。
查期間	ミティゲーション の実施状況	供用開始後の適宜とする。
⇒m	予測した事項	計画地とする。
調査地	予測条件の状況	計画地とする。
地点	ミティゲーション の実施状況	計画地とする。
調査手法	予測した事項	関連資料の整理による方法とする。
	予測条件の状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。
	ミティゲーション の実施状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。

5.10 廃棄物

- (1) 東京 2020 大会の開催前
 - 1) 調査事項

調査事項は、表 5.10-1 に示すとおりである。

表 5.10-1 調査事項(東京 2020 大会の開催前)

区分	調査事項
予測した事項	・廃棄物の排出量及び再利用量並びに処理・処分方法等
予測条件の状況	・工事の実施状況
ミティゲーションの実施状況	 ・山留・土工事に伴い発生する建設発生土は、全量を他会場の工事もしくは現場内で利用する。 ・建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律(平成12年法律第104号)に基づく特定建設資材廃棄物については現場内で分別解体を行い、可能な限り現場内利用に努め、現場で利用できないものは現場外で再資源化を行う。 ・建設廃棄物は、「東京都建設リサイクルガイドライン」等に基づき、発生量の削減、現場内での分別、再利用等により、工事現場外への搬出の抑制に努める。 ・再利用できないものは、運搬・処分の許可を得た業者に委託して処理・処分を行い、その状況はマニフェストにより確認する。 ・建設廃棄物の発生量を低減するような施工計画を検討し、施工業者に遵守させる。 ・砕石類の利用にあたっては、「東京都建設リサイクル推進計画」の平成30年度の目標値(都関連工事)を念頭に、再生砕石を利用する。 ・資材の搬入、副産物の搬出に当たっては、あらかじめ再生資源利用計画書及び再生資源利用促進計画書を作成し、実施状況は、再生資源利用実施書及び再生資源利用促進実施書にて記録・保存を行う。 ・施設整備に当たっては、東京都「持続可能な資源利用」に向けた取組方針も踏まえ、リサイクル材料を積極的に使用する。 ・産業廃棄物が発生した場合は、廃棄物の処理及び清掃に関する法律及び東京都廃棄物条例に基づき、収集・運搬・処分の許可を得た産業廃棄物処理業者に委託して処理・処分を行い、その状況はマニフェストにより確認する。

2) 調査地域

調査地域は、計画地とする。

3) 調査手法

調査手法は、表 5.10-2 に示すとおりである。

表 5.10-2 調査手法(東京 2020 大会の開催前)

調査事項		施設の建設に伴う廃棄物の排出量及び再利用量並びに処理・処分方法等
	調査時点	工事の施行中とする。
⊒⊞	予測した事項	工事中の適宜とする。
調査期間	予測条件の状況	工事中の適宜とする。
間	ミティゲーション の実施状況	工事中の適宜とする。
⋛田	予測した事項	計画地とする。
調査地点	予測条件の状況	計画地とする。
地点	ミティゲーション の実施状況	計画地とする。
調査手法	予測した事項	関連資料の整理による方法とする。
	予測条件の状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。
	ミティゲーション の実施状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。

(2) 東京 2020 大会の開催後

1) 調査事項

調査事項は、表 5.10-3 に示すとおりである。

表 5.10-3 調査事項(東京 2020 大会の開催後)

区分	調査事項
予測した事項	・廃棄物の排出量及び再利用量並びに処理・処分方法等
予測条件の状況	・施設の利用者数
ミティゲーション の実施状況	・江東区の分別方法に従い、古紙、びん、缶、ペットボトル、発泡トレイ、発泡スチロール、容器包装プラスチックは、資源として分別回収を行う計画とする。 ・東京都「持続可能な資源利用」に向けた取組方針も踏まえ、事業系廃棄物の分別回収等、廃棄物の循環利用を進める。 ・イベントの開催時において発生する廃棄物については、廃棄物の処理及び清掃に関する法律に基づき、各事業者が"事業活動に伴って生じた廃棄物を自らの責任において適正に処理"する必要があるため、大会やイベントの開催事業者への十分な周知を行い、開催事業者が処理・処分を行うように調整する。

2) 調査地域

調査地域は、計画地とする。

3) 調査手法

調査手法は、表 5.10-4 に示すとおりである。

表 5.10-4 調査手法(東京 2020 大会の開催後)

調査事項		設備等の持続的稼働に伴う廃棄物の排出量及び再利用量並びに処理・処 分方法等
	調査時点	施設の供用が開始され、事業活動が通常の状態に達した時点とする。
⇒m	予測した事項	供用開始後の適宜とする。
調査期間	予測条件の状況	供用開始後の適宜とする。
期間	ミティゲーション の実施状況	供用開始後の適宜とする。
∌⊞	予測した事項	計画地とする。
調査地点	予測条件の状況	計画地とする。
地点	ミティゲーション の実施状況	計画地とする。
調査手法	予測した事項	関連資料の整理による方法とする。
	予測条件の状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。
	ミティゲーション の実施状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。

5.11 エコマテリアル

- (1) 東京 2020 大会の開催前
- 1) 調査事項

調査事項は、表 5.11-1 に示すとおりである。

表 5.11-1 調査事項(東京 2020 大会の開催前)

区分	調査事項
予測した事項	・エコマテリアルの利用への取組・貢献の程度
予測条件の状況	・環境物品等調達方針
ミティゲーション の実施状況	 ・「東京都環境物品等調達方針(公共工事)」に基づき、環境物品等の調達を行う。 ・一部木造化・木質化を計画している。 ・木材の調達にあたっては、大会組織委員会による「持続可能性に配慮した木材の調達基準」に基づくこととする。 ・多摩産材の利用を考慮する。 ・建設資材についてエコマテリアルの適用品目があるものについては、積極的に適用品目を利用する計画である。 ・「東京都「持続可能な資源利用」に向けた取組方針」(平成27年3月 東京都)を踏まえ、砕石や加熱アスファルト混合物を搬入する場合は、エコマテリアルの利用について検討する。 ・資材の搬入、副産物の搬出にあたっては、あらかじめ再生資源利用計画書および再生資源利用促進計画書を作成し、実施状況は、再生資源利用実施書及び再生資源利用促進実施書にて記録・保存を行う。 ・エコマテリアルの使用状況については、フォローアップで確認する。

2) 調査地域

調査地域は、計画地とする。

3) 調査手法

調査手法は、表 5.11-2に示すとおりである。

表 5.11-2 調査手法(東京 2020 大会の開催前)

調査事項		エコマテリアルの利用への取組・貢献の程度
調査時点		工事の施行中とする。
≟ ⊞	予測した事項	工事中の適宜とする。
調査期間	予測条件の状況	工事中の適宜とする。
期間	ミティゲーション の実施状況	工事中の適宜とする。
調	予測した事項	計画地とする。
- 西 地 点	予測条件の状況	計画地とする。
地点	ミティゲーション の実施状況	計画地とする。
調査手法	予測した事項	関連資料の整理による方法とする。
	予測条件の状況	関連資料の整理による方法とする。
	ミティゲーション の実施状況	関連資料の整理による方法とする。

5.12 温室効果ガス

- (1) 東京 2020 大会の開催後
 - 1) 調査事項

調査事項は、表 5.12-1 に示すとおりである。

表 5.12-1 調査事項(東京 2020 大会の開催後)

区分	調査事項
予測した事項	・温室効果ガスの排出量及びその削減の程度
予測条件の状況	・省エネルギー設備の状況
ミティゲーション の実施状況	 ・コンコースの屋外化により、空調範囲の縮減を行う。 ・居室及び共用部にLED照明を設置し、共用部については、在・不在制御、スケジュール制御を行う。 ・空調設備については、自動制御設備(台数制御、ファン発停制御、外気冷房制御、ウォーミングアップ制御、サーモスタット4点による温度制御など)を導入する。 ・卓越風を取り込む建物形状及び配置とする。 ・4周に亘る大庇の設置により、日射遮断を行う。 ・建築環境総合性能評価システム(CASBEE)の短期使用において、Sランクの性能を有する建物となるよう設計、施工を目指す。 ・「東京都建築物環境計画書制度」における「建築物の熱負荷の低減」及び「省エネルギーシステム」区分について、評価段階3(最も優れた取組であること)を目指す。

2) 調査地域

調査地域は、計画地とする。

3) 調査手法

調査手法は、表 5.12-2 に示すとおりである。

表 5.12-2 調査手法(東京 2020 大会の開催後)

調査事項		温室効果ガスの排出量及びその削減の程度
調査時点		施設の供用が開始され、事業活動が通常の状態に達した時点とする。
調	予測した事項	供用開始後の適宜とする。
調査期間	予測条件の状況	供用開始後の適宜とする。
間	ミティゲーションの 実施状況	供用開始後の適宜とする。
調	予測した事項	計画地とする。
査地点	予測条件の状況	計画地とする。
点	ミティゲーションの 実施状況	計画地とする。
調	予測した事項	関連資料の整理又は電気・ガス使用量の整理による方法とする。
査手法	予測条件の状況	関連資料の整理による方法とする。
	ミティゲーションの 実施状況	関連資料の整理による方法とする。

5.13 エネルギー

- (1) 東京 2020 大会の開催後
 - 1) 調査事項

調査事項は、表 5.13-1 に示すとおりである。

表 5.13-1 調査事項(東京 2020 大会の開催後)

区分	調査事項
予測した事項	・エネルギーの使用量及びその削減の程度
予測条件の状況	・省エネルギー設備の状況
ミティゲーション の実施状況	 ・コンコースの屋外化により、空調範囲の縮減を行う。 ・居室及び共用部にLED照明を設置し、共用部については、在・不在制御、スケジュール制御を行う。 ・空調設備については、自動制御設備(台数制御、ファン発停制御、外気冷房制御、ウォーミングアップ制御、サーモスタット4点による温度制御など)を導入する。 ・卓越風を取り込む建物形状及び配置とする。 ・4周に亘る大庇の設置により、日射遮断を行う。 ・建築環境総合性能評価システム(CASBEE)の短期使用において、Sランクの性能を有する建物となるよう設計、施工を目指す。 ・「東京都建築物環境計画書制度」における「建築物の熱負荷の低減」及び「省エネルギーシステム」区分について、評価段階3(最も優れた取組であること)を目指す。

2) 調査地域

調査地域は、計画地とする。

3) 調査手法

調査手法は、表 5.13-2 に示すとおりである。

表 5.13-2 調査手法(東京 2020 大会の開催後)

調査事項		エネルギーの使用量及びその削減の程度
調査時点		施設の供用が開始され、事業活動が通常の状態に達した時点とする。
調	予測した事項	供用開始後の適宜とする。
調査期間	予測条件の状況	供用開始後の適宜とする。
間	ミティゲーションの 実施状況	供用開始後の適宜とする。
調	予測した事項	計画地とする。
査地点	予測条件の状況	計画地とする。
点	ミティゲーションの 実施状況	計画地とする。
調	予測した事項	関連資料の整理又は電気・ガス使用量の整理による方法とする。
査手法	予測条件の状況	関連資料の整理による方法とする。
	ミティゲーションの 実施状況	関連資料の整理による方法とする。

5.14 土地利用

- (1) 東京 2020 大会の開催後
 - 1) 調査事項

調査事項は、表 5.14-1 に示すとおりである。

表 5.14-1 調査事項(東京 2020 大会の開催後)

区分	調査事項
予測した事項	・未利用地の解消の有無及びその程度
予測条件の状況	・土地利用の状況
ミティゲーションの実施状況	・計画地の一部は、東京2020大会後10年程度、展示場等として後利用される。 ・北側区画の一部については有明親水海浜公園(仮称)として利用される。 ・北側と南西側の残りの区画は利用を今後検討していく。 ・計画地の周囲の有明アリーナ(仮称)や整備予定の有明親水海浜公園(仮称)と一 体的となるよう連携していく。

2) 調査地域

調査地域は、計画地とする。

3) 調査手法

調査手法は、表 5.14-2 に示すとおりである。

表 5.14-2 調査手法(東京 2020 大会の開催後)

	調査事項	未利用地の解消の有無及びその程度
	調査時点	供用開始後の適宜とする。
調	予測した事項	供用開始後の適宜とする。
調査期間	予測条件の状況	供用開始後の適宜とする。
間	ミティゲーション の実施状況	供用開始後の適宜とする。
調	予測した事項	計画地とする。
調査地点	予測条件の状況	計画地とする。
点	ミティゲーション の実施状況	計画地とする。
調	予測した事項	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。
調査手法	予測条件の状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。
法	ミティゲーション の実施状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。

5.15 安全

- (1) 東京 2020 大会の開催後
 - 1) 調査事項

調査事項は、表 5.15-1 に示すとおりである。

表 5.15-1 調査事項(東京 2020 大会の開催後)

区分	調査事項
予測した事項	・危険物施設等からの安全性の確保の程度 ・移動の安全のためのバリアフリー化の程度 ・電力供給の安定度
予測条件の状況	・計画地周辺の危険物施設等の状況 ・施設内及び最寄りの鉄道駅から会場までの歩行者経路におけるバリアフリー施設の状況 ・電力供給施設の状況
ミティゲーショ ンの実施状況	・高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律、高齢者、障害者等が利用しやすい建築物の整備に関する条例及び東京都福祉のまちづくり条例に適合した施設計画とする。 ・都としては「2020年に向けた実行プラン」において、2020年までに「競技会場周辺等の都道のバリアフリー化」が完了する計画である。 ・保安・防災電源用として軽油を燃料とする非常用発電機を設置する。 ・受変電監視・操作用、非常照明用に直流電源装置を設置する。 ・建築基準法に従い、避雷設備を設置する。 ・「Tokyo2020アクセシビリティ・ガイドライン」における規定等を踏まえた整備等を行う。

2) 調査地域

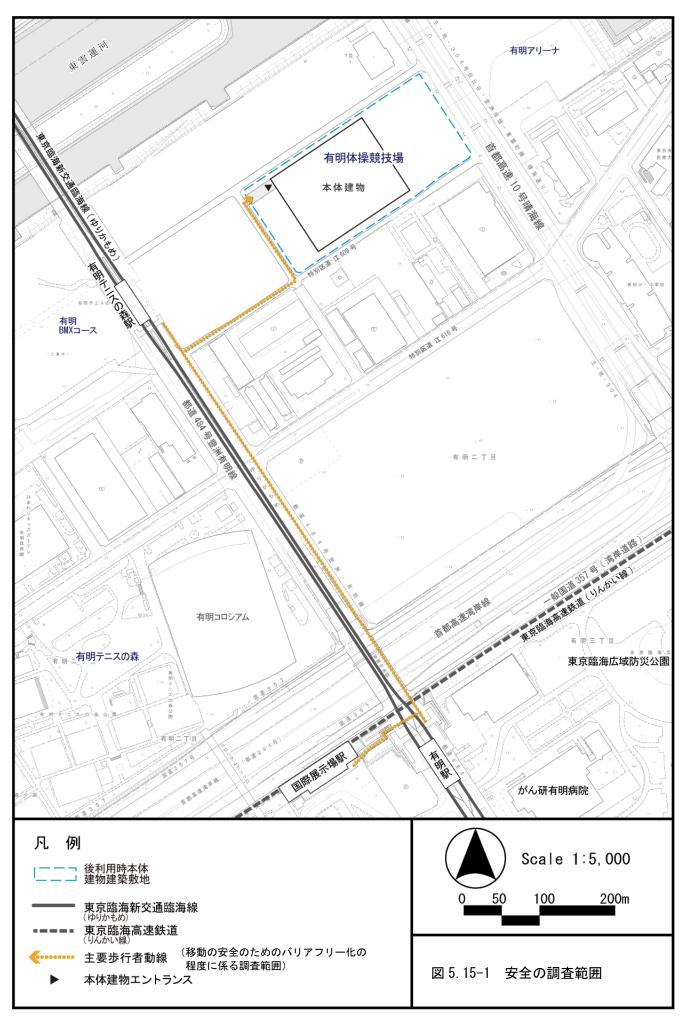
調査地域は、計画地及びその周辺とする。

3) 調査手法

調査手法は、表 5.15-2 に示すとおりである。

表 5.15-2 調査手法(東京 2020 大会の開催後)

				1
	調査事項	危険物施設等からの安 全性の確保の程度	移動の安全のためのバリ アフリー化の程度	電力供給の安定度
	調査時点	施設の供用が開始され、『	事業活動が通常の状態に達し	した時点とする。
調	予測した事項	供用開始後の適宜とする。		
査期間	予測条件の状況	供用開始後の適宜とする。		
間	ミティゲーション の実施状況	供用開始後の適宜とする。		
	予測した事項	計画地周辺とする。	計画地及び公共交通機関 から計画地への主要なア クセス経路とする(図 5.15-1参照)。	計画地とする。
調査地点	予測条件の状況	計画地周辺とする。	計画地及び公共交通機関 から計画地への主要なア クセス経路とする(図 5.15-1参照)。	計画地とする。
	ミティゲーション の実施状況	計画地周辺とする。	計画地及び公共交通機関 から計画地への主要なア クセス経路とする(図 5.15-1参照)。	計画地とする。
∌⊞	予測した事項	関連資料の整理とする。	現地調査(写真撮影)及び 関連資料の整理とする。	関連資料の整理とする。
調査手	予測条件の状況	関連資料の整理とする。	現地調査(写真撮影)及び 関連資料の整理とする。	関連資料の整理とする。
法	ミティゲーション の実施状況	関連資料の整理とする。	現地調査(写真撮影)及び 関連資料の整理とする。	関連資料の整理とする。



5.16 消防・防災

- (1) 東京 2020 大会の開催後
 - 1) 調査事項

調査事項は、表 5.16-1 に示すとおりである。

表 5.16-1 調査事項(東京 2020 大会の開催後)

区分	調査事項
予測した事項	・耐震性の程度・津波対策の程度・防火性の程度
予測条件の状況	・耐震設備の状況・ 津波対策の状況・ 防災設備の状況
ミティゲーショ ンの実施状況	 ・建築基準法、東京都建築安全条例、消防法及び東京都火災予防条例に準拠する耐震基準・防火基準を満たした計画とする。 ・災害時の避難経路は、評定機関(防災性能審査委員会 避難安全検証部会)等との協議を踏まえながら、非常時でも迷わず避難できるよう計画する。 ・緊急時には、ピクトグラムなどの言語以外の表示、非常放送との連携により大型映像装置を活用し、スムーズな避難誘導を行う。

2) 調査地域

調査地域は、計画地とする。

3) 調査手法

調査手法は、表 5.16-2 に示すとおりである。

表 5.16-2 調査手法(東京 2020 大会の開催後)

	調査事項	耐震性の程度 津波対策の程度 防火性の程度
	調査時点	施設の供用が開始され、事業活動が通常の状態に達した時点とする。
調	予測した事項	供用開始後の適宜とする。
調査期間	予測条件の状況	供用開始後の適宜とする。
間	ミティゲーショ ンの実施状況	供用開始後の適宜とする。
調	予測した事項	計画地とする。
査地点	予測条件の状況	計画地とする。
点	ミティゲーショ ンの実施状況	計画地とする。
調	予測した事項	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。
調査手法	予測条件の状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。
法	ミティゲーショ ンの実施状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。

5.17 交通渋滞

- (1) 東京 2020 大会の開催前
 - 1) 調査事項

調査事項は、表 5.17-1 に示すとおりである。

表 5.17-1 調査事項(東京 2020 大会の開催前)

区分	調査事項
予測した事項	・工事用車両の走行に伴う交通渋滞の発生又は解消等、交通量及び交通流の変化の程度
予測条件の状況	・工事用車両の走行の状況・一般車両の状況
ミティゲーションの実施状況	 ・工事用車両の走行ルートは複数のルートに分散させる計画としている。 ・工事用車両の走行ルートは、有明北地区の他の会場等の建設も踏まえ、交通 渋滞による影響を軽減するため、極力、沿道に住居等が存在しない湾岸道路 等を利用する計画とする。 ・工事用車両の集中稼働を行わないよう、可能な限り工事工程の平準化に努める計画とする。 ・朝・夕の周辺交通量が多くなる時間帯には、極力工事用車両の走行を控える。 ・工事用車両の出入口には交通整理員を配置する予定とし、計画地周辺の車両の通行に支障を与えないように配慮する。 ・工事用車両の走行に当たっては、安全走行の徹底、市街地での待機や違法駐車等をすることがないよう、運転者への指導を徹底する。 ・工事作業員の通勤に際しては、公共交通機関を利用する等通勤車両の削減に努めるよう指導する。 ・計画地周辺において同時期に行われる事業の事業者との情報共有を行う。 ・上記のミティゲーションも含め、周辺地域における交通の円滑化及び交通安全の確保が図られるよう詳細な施工計画の作成に努める。 ・工事用車両が一時的に集中しないよう、同時期に行われる有明アリーナ及び有明テニスの森整備(有明コロシアム改修工事を含む)事業者との情報共有を行う。

2) 調査地域

調査地域は、計画地及びその周辺とする。

3) 調査手法

調査手法は、表 5.17-2 に示すとおりである。

表 5.17-2 調査手法(東京 2020 大会の開催前)

	調査事項	工事用車両の走行に伴う交通渋滞の発生又は解消等、交通量及び交通流 の変化の程度
	調査時点	工事用車両の走行台数が最大となる時点(準備工事着工後12か月目) ^{注)} と する。
	予測した事項	代表的な1日の内、工事用車両の走行時間及びその前後1時間を含む時間 帯とする。
調査期間	予測条件の状況	【工事用車両、一般車両の状況】 「予測した事項」と同時期とする。
間	ミティゲーション の実施状況	工事中の適宜とする。
	予測した事項	工事用車両走行ルート上の1地点(図5.1-1(p.31参照)に示す地点No.1) とする。
調査地点	予測条件の状況	【工事用車両の状況】 工事用車両の出入口とする。 【一般車両の状況】 工事用車両走行ルート上の1地点(図5.1-1(p.31参照)に示す地点No.1) とする。
	ミティゲーション の実施状況	計画地及びその周辺とする。
	予測した事項	ハンドカウンタによる計測(大型車、小型車の2車種分類)及び関連 資料(建設作業日報等)の整理による方法とする。
調査手	予測条件の状況	ハンドカウンタによる計測(大型車、小型車の2車種分類)及び関連 資料(建設作業日報等)の整理による方法とする。
法	ミティゲーション の実施状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。

注) 有明体操競技場整備に伴う工事用車両台数が最大となるのは、工事着工後 21~22 か月目であるが、計画地に 隣接して有明アリーナ及び有明テニスの森 (有明コロシアム改修工事を含む) の整備も実施されることから、 調査時点は、これらの全ての工事用車両台数が最大となる工事着工後 12 か月目とする。

5.18 交通安全

- (1) 東京 2020 大会の開催前
 - 1) 調査事項

調査事項は、表 5.18-1 に示すとおりである。

表 5.18-1 調査事項(東京 2020 大会の開催前)

	衣 3. 10-1 調宜争項 (東京 2020 人会の)用惟削/
区 分	調査事項
予測した事項	・アクセス経路における歩車道線の分離の向上又は低下等、交通安全の変化の 程度
予測条件の状況	・アクセス経路における歩車道線分離の状況
ミティゲーションの実施状況	 ・工事用車両の走行ルートは、計画地までの歩行者の交通安全への配慮のため、極力、一般国道357号線(湾岸道路)を利用する。 ・工事用車両の走行ルートは、通学路に指定されている特別区道 江615号及び616号を利用しない。また、登校時間 (7:30~8:30) においては都道304号日比谷豊洲埠頭東雲町線 (有明通り)の計画地南側に近接する交差点からかえつ学園西交差点までの区間を利用せず、登校中の児童の交通安全に配慮する。 ・工事用車両の出入口には交通整理員を配置する予定とし、計画地周辺の利用者も含めた一般歩行者の通行に支障を与えないよう配慮する。 ・計画地周囲の歩道等を占用する工事を行う場合には、交通整理員の配置等を計画する。 ・工事用車両の集中稼働を行わないよう、可能な限り工事工程の平準化に努める計画である。 ・ 工事用車両の集中稼働を行わないよう、可能な限り工事工程の平準化に努める計画である。 ・ 歩行者、自転車、一般車両等の優先の徹底、交差点進入時、右左折時における歩行者、自転車等の安全確認の徹底等の交通安全教育を工事用車両運転者に対して徹底する。 ・ 計画地周辺において同時期に行われる事業の事業者との情報共有を行う。 ・ 上記のミティゲーションも含め、周辺地域における交通の円滑化及び交通安全の確保が図られるよう詳細な施工計画の作成に努める。 ・ 工事用車両が一時的に集中しないよう、同時期に行われる有明アリーナ及び有明テニスの森整備(有明コロシアム改修工事を含む)事業者との情報共有を行い、歩行者の交通安全に配慮する。

2) 調査地域

調査地域は、計画地及びその周辺とする。

3) 調査手法

調査手法は、表 5.18-2に示すとおりである。

表 5.18-2 調査手法(東京 2020 大会の開催前)

	調査事項	アクセス経路における歩車道線の分離の向上又は低下等、交通安全の変 化の程度
	調査時点	工事の施行中とする。
章田	予測した事項	工事中の適宜とする。
調査期間	予測条件の状況	工事中の適宜とする。
間	ミティゲーション の実施状況	工事中の適宜とする。
	予測した事項	計画地及びその周辺とする。
調査	予測条件の状況	計画地及びその周辺とする。
地点	ミティゲーション の実施状況	計画地及びその周辺とする。
	予測した事項	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。
調査	予測条件の状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。
調査手法	ミティゲーション の実施状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とする。

5.19 その他の項目に係るミティゲーションの実施状況

その他の項目に対してのミティゲーションについて以下に記載する。

(1) 土壌

計画地は平成 18 年に埋立が完了した埋立地に位置しており、計画地には有害物質の取扱事業場が存在した履歴はなく、有害物質又は有害物質により汚染された土壌を埋立てた経緯はない。また、開催後については、新たな土地の掘削等の工事は実施せず、事業活動では土壌汚染に影響を及ぼすおそれのある要因はない。このことから、土壌に著しい影響を及ぼすおそれはない。なお、都民の健康と安全を確保する環境に関する条例第 117 条に基づく土地利用の履歴等調査届出書及び土壌汚染対策法第 4 条に基づく土地の形質の変更届書を提出し、土壌汚染のおそれはないと考えられるが、今後、工事の実施に伴い新たな土壌汚染が確認された場合、速やかに土壌汚染対策を講じるとともにフォローアップ報告書で内容を明らかにする。

(2) 史跡·文化財

計画地は平成 18 年の埋立完了後は未利用地であり、計画地内に史跡・文化財は存在しない。 また、計画地は、平成 18 年に埋立が完了した埋立地に位置しており、埋蔵文化財包蔵地は存在 しない。

なお、工事の実施に伴い新たに史跡・文化財が確認された場合には、フォローアップ報告書に おいて明らかにする

5.20 フォローアップ報告書の提出時期

フォローアップ報告書の提出時期及び内容は、表 5.20-1(1)及び(2)に示すとおりである。

表 5. 20-1(1) フォローアップの工程及びフォローアップ報告書の提出時期(東京 2020 大会の開催前)

							成29年度					主及し、フ			30年月											31年度									平成32	 2年度			
			年•月	9月	10月	11月	12月	1月 2	月	3月 4月	5月	6月 7月	3 8	3月 9月	10 <i>F</i>	月 11月	12月 1	月 2.	月 3	月 4	4月 5	5月 (6月 7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月				10月	11月	12月
工事及	び調査内容		エ事着エからの月数		2	+				7 8	·					-	16 1		-							·}					<u> </u>	4		34 3			38		
		準備工事												-					-																	-		T	1
		杭工事							ı																														
		山留・土工事																																					
_	建築工事	基礎躯体工事																																					
事		地上躯体工事																											************	•									
工 程		仕上工事																																					
往		外構工事																																					
		造成工事																	·															***************************************					
	土木工事	地盤改良工事																																					
		舗装工事																																					
			工事用車両の走行										(0 —						→																			
	大気等	大会の開催前	建設機械の稼働			0														→																			
			ミティゲーション	—																							<u> </u>							→					
			賦存地の改変																													0							
	生物の生育・ 生息基盤	大会の開催前	生育・生息基盤の創出の有無等																													0 -		\rightarrow					
			ミティゲーション																								•							→ →					
			陸上植物の変化の内容等																													0		\rightarrow					
			陸上動物の変化の内容等																													0							
	生物・生態系	大会の開催前	生育・生息環境の変化の内容等																													0		—					
			生態系の変化の内容等																													0							
<u>ا</u> ر			ミティゲーション																							,	1							<u>•</u> →					
オロ	緑	 大会の開催前	植栽内容及び緑の量の変化																													0		\rightarrow					
ī	det	7 (A () () (E ()	ミティゲーション																								<u> </u>							<u>•</u> →					
アッ			工事用車両の走行								ļ		(o <u> </u>						→																			
プ	騒音・振動	大会の開催前	建設機械の稼働			0														→																			
調 査 -			ミティゲーション						1											Đ							<u>† </u>							\Rightarrow	Щ.			<u> </u>	
工 程	自然との触れ合い		阻害又は促進																								<u>† </u>							-					
往	自然との触れ合い 活動の場	大会の開催前	利用経路に与える影響	<u> </u>																							<u> </u>							\Rightarrow					_
			ミティゲーション						1										1	Đ							<u>† </u>							\Rightarrow	Ш.			<u> </u>	
	廃棄物	大会の開催前	廃棄物の排出量及び再利用量等																								<u>† </u>							\Rightarrow	<u> </u>				
L			ミティゲーション						_											≥							<u>† </u>							\Rightarrow	Ш.			Ш.	_
	エコマテリアル	大会の開催前	エコマテリアルの利用への取組等						#																		† –										-		_
ļ	-		ミティゲーション																	≥							<u> </u>						#	\Rightarrow	Щ.				
	交通渋滞	大会の開催前	交通量及び交通流の変化								ļ		(o <u> </u>						→							ļ				-								
			ミティゲーション						1											≥							<u> </u>							\Rightarrow	Щ.			<u> </u>	_
	交通安全	大会の開催前	交通安全の変化																								• –							→	<u> </u>			<u> </u>	_
			ミティゲーション	<u> </u>	8									24				ψ,	L	*	# # -	7.0					<u>† </u>							—					
		報告書	提出時期															大会	会開催	削報	古書で	ての1											大会	開催前	報告書	その2			

凡 例 ○:調査時点 ●●:継続調査 ■●:報告

表 5. 20-1(2) フォローアップの工程及びフォローアップ報告書の提出時期(東京 2020 大会の開催中及び開催後)

		年・月		Z成31年度 2月		4月	5月 6	月 7月	8月	平成32年		12月	1月	2月	3月 4月	5月	6月	7月		成33年度	11月	12月 1月	2月	3月	4月	5月 6	月 7	月 8月	平成34		1月 12月	1月	2月
20020大会オリンピッ	ク競技大会	-	1		0,,		071	"	977			1/1	'''	-//	.,	, ,,,	971	-77	071 07	1 10/1	1	, ,		Ť	.,,	071 0.		71 071	971		.,, .,,,	1 .,,	-71
20020大会パラリンビ	ピック競技大会																																
大気等	大会の開催中				ļ				4				ļ												······				ļ				ļ
		賦存地の改変										-		-				0 -									-						
生物の生育・	大会の開催後	生育・生息基盤の創出の有無等		1	1				+		_	_				_		0 -						-			_				_		
生息基盤		ミティゲーション											•	_							+	- -	-	₩.	·								
		陸上植物の変化の内容等																0						→									
		陸上動物の変化の内容等							-									0						‡.								-	
生物・生態系	大会の開催後	生育・生息環境の変化の内容等 生態系の変化の内容等		-	-				-		_	-	-				-	0					-	\mathbb{H}					-			-	++
		ミティゲーション		_					++		_	_						<u> </u>				<u> </u>		⋤ -			_		╁			-	++
緑	大会の開催後	植栽内容及び緑の量の変化																0					+	-									
称	人去の用性を	ミティゲーション																				<u> </u>		→									
騒音・振動	大会の開催中				ļ				-				-											-					-				-
		地域景観の特性の変化		-														0															-
		景観阻害又は貢献		+		-	_		+-+			_				_		0						-	-			_				-	
B 48	十合の開催後	眺望の変化		1														0						₩.	·							 	
景観	大会の開催後	圧迫感の変化の程度																0						→	ļ								
		緑視率の変化			1				+		_					_		0		_					ļ				1			ļ	\perp
		ミティゲーション 消滅の有無又は改変		-		_	_	_	+	_	_	_			<u> </u>										<u> </u>		_				_	-	+
自然との触れ合い		阻害又は促進		+		-+			+			+	ullet	Ŧ								-	+=	 	 							1	+ +
活動の場	大会の開催後	利用経路に与える影響											•									-		-			士						
		ミティゲーション																				-											
	+ A @ BB M: 1			-	-				-								-							ļ .	ļ							ļ	-
歩行者空間の	大会の開催中								-				-												d				-				-
快適性		緑の程度				_												0 -						₩.									
	大会の開催後	歩行者が感じる快適性の程度		†														0						-			_					·	
		ミティゲーション											•									<u> </u>		→									
	大会の開催中				ļ				-				ļ																-			ļ	ļ
水利用		水の効率的利用への取組・貢献										-															-						
	大会の開催後	ミティゲーション		_	1				1			_	-									- } -	_	-	 		_	_	-		_	 	+
	大会の開催中																																
廃棄物	八云の州正中																							Ļ									
	大会の開催後	廃棄物の排出量及び再利用量等		-	-							-													-							-	
		ミティゲーション					_																										
25487	大会の開催中			-	†				1			-									+		_		·							·	
温室効果ガス	大会の開催後	温室効果ガスの排出量及びその削減																				-		-									
	八五の所征区	ミティゲーション				\perp							•									<u> </u>		<u> </u>									
	大会の開催中			_					-				-								-								-				-
エネルギー		エネルギーの使用量及びその削減		1			-						•								+ +	-		₩							-		
	大会の開催後	ミティゲーション							\Box			1	•	_							+ +	- -	+	-									
土地利用	大会の開催後	未領地の解消の有無及びその程度																														ļ	
		ミティゲーション													_												\perp						
											-									-			-	+	 		-					-	++
	大会の開催中																								·								
安全															***************************************										·								
2.2		安全性の確保							\Box													_										_	
	大会の開催後	パリアフリー化 電力供給の安定度		-					+													T			ļ		-		┼──┼				++
		電刀供給の安定度	+	+	+			_	++		+	-										= :	_		 		\dashv	-	++			+	++
	大会の開催中																																
	ハムの所催生																																ļI
消防・防災		Z+ (0) 44																															
	1	津波対策	+	-		-	-	-	+-	-	-	+								1		=			-			-	+ +	-		+	
	大会の開催後	防火性	+	+	+	-	-	_	+ - +		+	_	←	_						_		→ -	_	#	†		\dashv	_	+		_	†	++
		ミティゲーション																				<u> </u>											
交通渋滞	大会の開催中																								ļ <u>.</u>							ļ	
	. 125 1/1 IE T																																
公共交通の アクセシビリティ	大会の開催中																								ļ		-					-	+-+
交通安全	大会の開催中																																
		書提出時期																						開催後幸									

注)東京 2020 大会後に実施するウォームアップ棟等の仮設施設の解体工事、本体建物の展示場への転用改修工事の実施時期については、現時点では平成 32 年度を予定しているが、工期については未定のため、大会後のフォローアップ調査及びフォローアップ報告書の提出時期は、今後の施工計画を踏まえて再検討する。

6. フォローアップの実施者

[実施者]

名 称:東京都

代表者:東京都知事 小池 百合子

所在地:東京都新宿区西新宿二丁目8番1号

7. その他

7.1 東京 2020 大会に係る実施段階環境アセスメント及びフォローアップの全対象事業についての実 施段階環境アセスメント及びフォローアップの実施予定又は経過

有明体操競技場の実施段階環境アセスメント及びフォローアップの経過は、表 7.1-1 に示すとおりである。

表 7.1-1 有明体操競技場の実施段階環境アセスメント及びフォローアップの経過

実施段階環境アセスメントの経過			
環境影響評価調査計画書が公表された日		平成 26 年 3 月 28 日	
	意見を募集した日	平成 26 年 3 月 28 日~平成 26 年 4 月 16 日	
	都民の意見	82 件 注)	
調査計画書審査意見書が送付された日		平成 26 年 5 月 29 日	
環境影響評価書案が公表された日		平成 29 年 2 月 14 日	
	意見を募集した日	平成 29 年 2 月 14 日~平成 29 年 3 月 30 日	
	都民等の意見	2件	
評価書案審査意見書が送付された日		平成 29 年 5 月 29 日	
環境影響評価書が公表された日		平成 29 年 8 月 30 日	
フォローアップ計画書が公表された日		平成 29 年 8 月 31 日	

注)環境影響評価調査計画書は、都内の全会場等を対象として、意見募集を実施した。

7.2 調査等を実施した者の氏名及び住所並びに調査等の全部又は一部を委託した場合にあっては、その委託を受けた者の氏名及び住所

[作成者]

名 称:東京都

代表者:東京都知事 小池 百合子

所在地:東京都新宿区西新宿二丁目8番1号

〔受託者〕

名 称:日本工営株式会社

代表者:代表取締役社長 有元 龍一

所在地:東京都千代田区九段北一丁目 14 番 6 号

-	72	_

本書に掲載した地図は、国土地理院発行の2万5千分の1地形図を使用したものである。 本書に掲載した地図は、国土地理院長の承認(平24関公第269号)を得て作成した東京都 地形図(S=1:2,500)を使用(29都市基交第125号)して作成したものである。 無断複製を禁ずる。		

平成29年8月発行

登録番号 (28) 98

東京 2020 オリンピック・パラリンピック競技大会

フォローアップ計画書

(有明体操競技場)

編集・発行 東京都オリンピック・パラリンピック準備局 大会施設部調整課 東京都新宿区西新宿二丁目8番1号 電話03(5320)7737

